

CAMB/2015/51 del 10 novembre 2015

CONSIGLIO D'AMBITO

Oggetto: Servizio Idrico Integrato: approvazione dell'Accordo Quadro tra ATERSIR, SIS ed HERA per il finanziamento da parte di SIS di interventi nel territorio della provincia di Rimini e dello schema di accordo attuativo.

Il Presidente
F.to Virginio Merola

parere di regolarità tecnica
Il Direttore
F.to Ing. Vito Belladonna

CAMB/2015/51

CONSIGLIO D'AMBITO

		ENTE			P/A
1	Casadio Claudio	Provincia di Ravenna	RA	Presidente	A
2	Castellani Giancarlo	Comune di Fidenza	PR	Assessore	P
3	Dosi Paolo	Comune di Piacenza	PC	Sindaco	A
4	Giannini Stefano	Comune di Misano A.	RN	Sindaco	P
5	Merola Virginio	Comune di Bologna	BO	Sindaco	P
6	Reggianini Stefano	Comune di Castelfranco E.	MO	Sindaco	A
7	Tagliani Tiziano	Comune di Ferrara	FE	Sindaco	A
8	Tutino Mirko	Comune di Reggio Emilia	RE	Assessore	P
9	Zaccarelli Nevio	Comune di Forlì	FC	Assessore	P

Il Presidente Merola dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sul seguente ordine del giorno

OGGETTO: Servizio Idrico Integrato: approvazione dell'Accordo Quadro tra ATERSIR, SIS ed HERA per il finanziamento da parte di SIS di interventi nel territorio della provincia di Rimini e dello schema di accordo attuativo.

Premesso che:

la L.R. 23/12/2011, n. 23 recante “Norme di organizzazione territoriale delle funzioni relative ai servizi pubblici locali dell’ambiente”, con decorrenza 1° gennaio 2012:

- istituisce l’Agenzia territoriale dell’Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti (ATERSIR), alla quale partecipano obbligatoriamente tutti i Comuni e le Province della regione, per l’esercizio associato delle funzioni pubbliche relative al servizio idrico integrato e al servizio di gestione dei rifiuti urbani;
- stabilisce la soppressione e la messa in liquidazione delle forme di cooperazione di cui all’art. 30 della L.R. 30/6/2008, n. 10 (Autorità d’Ambito), disponendo il subentro di ATERSIR in tutti i rapporti giuridici dalle stesse instaurati;

preso atto che:

- l’art. 21, commi 13 e 19 del D. L. n. 201/2011, così come convertito dalla L. 214/2011, ha trasferito all’Autorità per l’Energia elettrica e il gas (oggi Autorità per l’Energia elettrica il gas e il sistema idrico nel seguito anche AEEGSI), le funzioni di regolazione e controllo dei servizi idrici, tra cui l’approvazione del metodo tariffario;
- AEEGSI ha approvato il Metodo Tariffario Transitorio (MTT) per la determinazione delle tariffe negli anni 2012 e 2013, con deliberazione del 28/12/2012, n. 585, successivamente modificata ed integrata con deliberazioni n. 73/2013 e n. 88/2013;
- AEEGSI ha approvato il Metodo Tariffario Idrico (MTI) per la determinazione delle tariffe negli anni 2014 e 2015 con deliberazione n. 643/2013; l’Allegato 1, art. 21.2, prevede la possibilità del riconoscimento tariffario di cespiti realizzati dopo il 2011 da parte di soggetti diversi dal Gestore del servizio idrico integrato, previa presentazione di una “motivata istanza” da parte dell’Ente d’Ambito, da valutarsi da parte della stessa Autorità nazionale

sulla base di considerazioni di efficacia ed efficienza rispetto al raggiungimento di obiettivi specifici sul territorio;

considerato che

- Atersir, SIS ed HERA, nel periodo 2007-2011, avevano sottoscritto specifiche Convenzioni per la realizzazione e gestione da parte di Hera di opere strumentali al servizio idrico integrato nel territorio della provincia di Rimini, finanziate da SIS che ne è proprietaria; le convenzioni prevedevano il riconoscimento, in favore di SIS, quale soggetto finanziatore - proprietario, di un canone a copertura dei costi del capitale investito; il canone costituiva una componente tariffaria.
- con delibera di Consiglio d'Ambito n. 37/2013, che ha approvato gli aggiornamenti tariffari per il biennio 2012-2013 nell'ambito dei bacini gestiti da HERA, ATERSIR ha recepito le modifiche introdotte in materia tariffaria da AEEGSI (del. 585/2012/R/idr); in particolare la ha confermato, fra le componenti di costo riconoscibili ai fini del calcolo del vincolo di ricavo garantito al gestore, anche il costo di capitale conseguente al finanziamento delle opere del S.I.I. da parte di SIS valutato sulla base della nuova metodologia tariffaria e che è stato riconosciuto alla società patrimoniale sotto forma di canone annuale;

considerato altresì che

- Atersir, con deliberazione n. 22 del 28.04.2014, ha approvato, ai sensi dell'articolo 4 della deliberazione AEEGSI n. 643/2013, gli specifici schemi regolatori 2014-2023 per gli ambiti territoriali della provincia di Rimini;
- nell'ambito dei suddetti schemi regolatori ATERSIR ha approvato, relativamente al quadriennio 2014-2017, un piano di interventi infrastrutturali per il Servizio Idrico Integrato,
- SIS ha espressamente manifestato la propria disponibilità a finanziare coerentemente con l'attuale quadro normativo e tariffario, anche parte degli investimenti previsti nei Piani degli interventi 2014-2017 per il territorio della provincia di Rimini, così come determinati da Atersir nella deliberazione n. 22/2014;
- SIS ha condizionato la propria disponibilità all'approvazione da parte di AEEGSI del Piano degli interventi 2014-2017, dei correlati Piani tariffari ed economico finanziari, compreso l'inserimento dei cespiti finanziati e di proprietà di SIS, ma realizzati e gestiti dal Gestore, nelle componenti tariffarie riconosciute, e quindi della positiva valutazione della "motivata istanza" presentata da Atersir, ai sensi dell'articolo 21.2 dell'Allegato A della deliberazione AEEGSI n.643/2013, in data 22 maggio 2014 e da ultimo in data 31 luglio 2014
- l'Autorità ha approvato, con Deliberazione 7 agosto 2014 n. 433/2014, gli schemi regolatori recanti le predisposizioni tariffarie per gli anni 2014 – 2015, proposti da Atersir e in tale contesto ha accolto la motivata istanza dell'Ente d'Ambito affermando che lo stesso "*ha fornito evidenza di come tali modalità di finanziamento risultano assolutamente coerenti con le condizioni di efficienza, efficacia ed economicità rispetto agli obiettivi di piano, dimostrando l'esistenza di un vantaggio economico per l'utenza*"; conseguentemente, SIS, nel rispetto degli indirizzi precedentemente indicati si rende disponibile a sottoscrivere un Accordo per il finanziamento delle opere in oggetto;

ritenuto pertanto necessario stipulare tra Atersir, SIS ed HERA un Accordo Quadro che stabilisca le condizioni, i termini e le modalità connesse alla realizzazione e gestione da parte di Hera di opere funzionali alla gestione del servizio idrico integrato, espressamente previste nel Piano degli Interventi nel territorio della provincia di Rimini e finanziate da SIS che ne sarà proprietaria fin dal momento della loro realizzazione;

dato atto che in attuazione del suddetto Accordo Quadro, le Parti procederanno a sottoscrivere specifici Accordi attuativi, nei quali verranno individuate, in coerenza con i Piani degli Investimenti approvati, le singole opere da realizzarsi con il finanziamento di SIS e che ogni Accordo attuativo, a seguito della sua sottoscrizione, costituirà parte integrante dell'Accordo Quadro;

ritenuto pertanto necessario procedere all'approvazione dello schema di accordo attuativo che sarà oggetto di successiva sottoscrizione delle parti;

visto lo Statuto dell'Agenzia territoriale dell'Emilia Romagna per i servizi idrici e rifiuti approvato con propria deliberazione n. 5/2012;

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

dato atto che la presente deliberazione non comporta il parere in ordine alla regolarità contabile;

a voti palesi e favorevoli,

DELIBERA

1. di approvare l'Accordo Quadro per il finanziamento e la realizzazione di opere relative al Servizio Idrico Integrato nel territorio della provincia di Rimini, allegato 1 al presente atto e di esso parte integrante, che dovrà essere stipulato tra SIS, HERA e ATERSIR
2. di approvare conseguentemente lo schema tipo di Accordo attuativo, finalizzato alla definizione delle singole opere da realizzarsi con il finanziamento di SIS, nonché lo schema tipo di consegna degli interventi, rispettivamente Allegato A e Allegato B dell'Accordo quadro;
3. di dare mandato al Direttore di sottoscrivere l'Accordo Quadro e successivamente gli Accordi attuativi, a cui, in sede di stipula, potranno essere apportati miglioramenti e modifiche a seguito delle verifiche tuttora in corso, senza tuttavia alterarne l'impostazione sostanziale;
4. di trasmettere il presente provvedimento agli uffici di competenza per gli adempimenti connessi e conseguenti

ACCORDO QUADRO PER IL FINANZIAMENTO E LA REALIZZAZIONE DI OPERE RELATIVE AL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO NEL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI RIMINI

Addì _____ 2015

Tra le Parti

ATERSIR - Agenzia Territoriale dell'Emilia - Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti con sede in Bologna Via Aldo Moro n. 64, PEC dgatersir@pec.atersir.emr.it, in persona dell'ing. Vito Belladonna, nella sua qualità di Direttore, il quale interviene alla presente scrittura in forza dei poteri conferiti con deliberazione del Consiglio d'Ambito _____ n. ____ del _____, domiciliato ai fini della presente Convenzione presso la sede di ATERSIR

(nel seguito anche Atersir);

HERA S.p.A., con sede in Bologna, Viale Carlo Berti Pichat n. 2/4, iscritta al Registro delle Imprese di Bologna - Codice Fiscale e Partita IVA 04245520376, capitale sociale interamente versato euro 1.489.538.745,00, PEC heraspa@pec.gruppohera.it, in persona del Dott. Stefano Venier, nella sua qualità di Amministratore Delegato, il quale interviene alla presente scrittura in forza dei poteri conferiti con delibera del Consiglio di Amministrazione del 28/04/2014, domiciliato ai fini della presente Convenzione presso la sede della Società

(nel seguito anche HERA o Gestore);

Società Italiana Servizi S.p.A. (S.I.S. S.p.A.), con sede legale in Comune di Cattolica (RN), Piazza della Repubblica n. 12, 47841 Cattolica (RN) iscritta C.C.I.A.A di Rimini e CF n. 82006370405, P.IVA 01289310409,

capitale sociale interamente versato euro 36.959.282,00, PEC: sis.spa@peccicura.it, in persona del sig. Gianfranco Cenci, nella sua qualità di Presidente del C.d.A., il quale interviene in virtù dei poteri conferiti ed in esecuzione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 10/09/2015, domiciliato ai fini della presente Convenzione presso la sede della Società

(nel seguito SIS)

(nel seguito congiuntamente le Parti)

Premesso che:

a) Hera è ed interviene nel presente Accordo in qualità di Gestore del servizio idrico integrato nel territorio della provincia di Rimini in forza della convenzione di affidamento sottoscritta con l’Autorità/Agenzia di Ambito di Rimini, atto sottoscritto in data 14/03/2002 scaduto il 14/03/2012 e tuttora vigente in regime di prorogatio in virtù di deliberazione Atersir n. 25 del 21/12/2012 fino alla decorrenza del nuovo affidamento;

b) SIS è una società a totale capitale pubblico proprietaria dei beni strumentali alla gestione del servizio idrico integrato ubicati nei territori dei Comuni Soci;

c) tra HERA e SIS è in vigore il “Contratto di affitto di ramo d’azienda” sottoscritto il 20/05/2003 Rep. 22205/12554” integrato con “Addendum al contratto di affitto di ramo d’azienda del 20 Maggio 2003 Rep. 22205/12554” sottoscritto in data 11/12/2007 Rep. 675/403;

d) la Legge Regionale n. 23 del 23/12/2011 ha costituito l’Agenzia territoriale dell’Emilia-Romagna per i servizi idrici e rifiuti (Atersir) per l’esercizio associato delle funzioni pubbliche relative al Servizio Idrico In-

tegrato a livello regionale, funzioni già esercitate dalle Autorità di Ambito Territoriali Ottimali; Atersir è, dunque, subentrata nelle convenzioni di affidamento della gestione del servizio idrico integrato di cui alla lettera a) delle premesse;

e) l'art. 21, commi 13 e 19 del D. L. n. 201/2011, così come convertito dalla L. 214/2011, ha trasferito all'Autorità per l'Energia elettrica e il gas (oggi Autorità per l'Energia elettrica il gas e il sistema idrico nel seguito anche AEEGSI), le funzioni di regolazione e controllo dei servizi idrici, tra cui l'approvazione del metodo tariffario;

f) AEEGSI ha approvato il Metodo Tariffario Transitorio (MTT) per la determinazione delle tariffe negli anni 2012 e 2013, con deliberazione del 28/12/2012, n. 585, successivamente modificata ed integrata con deliberazioni n. 73/2013 e n. 88/2013;

g) AEEGSI ha approvato il Metodo Tariffario Idrico (MTI) per la determinazione delle tariffe negli anni 2014 e 2015 con deliberazione n. 643/2013; l'Allegato A, art. 21.2, prevede la possibilità del riconoscimento tariffario di cespiti realizzati dopo il 2011 da parte di soggetti diversi dal Gestore del servizio idrico integrato, previa presentazione di una "motivata istanza" da parte dell'Ente d'Ambito, da valutarsi da parte della stessa Autorità nazionale sulla base di considerazioni di efficacia ed efficienza rispetto al raggiungimento di obiettivi specifici sul territorio;

h) Atersir, con propria deliberazione n. 22 del 28.04.2014, ha approvato, ai sensi dell'articolo 4 della deliberazione AEEGSI n. 643/2013, gli specifici schemi regolatori 2014-2023 per l'ambito territoriale della provincia di Rimini;

i) SIS ha manifestato la propria disponibilità a finanziare, coerentemente con l'attuale quadro normativo e tariffario, parte degli investimenti previsti per il territorio della provincia di Rimini; per effetto degli atti di indirizzo dei Soci, tale disponibilità di SIS è condizionata all'approvazione da parte di AEEGSI del Piano degli interventi, dei correlati Piani tariffari ed economico finanziari, compreso l'inserimento dei cespiti finanziati e di proprietà di SIS, ma realizzati e gestiti dal Gestore, nelle componenti tariffarie riconosciute.

Tutto ciò premesso, le Parti convengono quanto segue.

Art. 1 – PREMESSE

Le premesse sono parti integranti del presente Accordo e costituiscono condizioni preliminari ed essenziali ai fini dell'assunzione dei diritti e delle obbligazioni disposte dalle Parti con l'Accordo medesimo.

Art. 2 – OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO

a) Il presente Accordo stabilisce tra Atersir, SIS ed HERA le condizioni, i termini e le modalità connesse alla realizzazione e gestione da parte di Hera di opere funzionali alla gestione del servizio idrico integrato e finanziate da SIS che ne sarà proprietaria fin dal momento della loro realizzazione; tali opere devono essere espressamente previste nel Piano degli Interventi nel territorio della Provincia di Rimini.

b) In attuazione del presente Accordo Quadro, le Parti procederanno a sottoscrivere specifici Accordi Attuativi sulla base dello "schema tipo" in allegato A). Ogni Accordo Attuativo, a seguito della sua sottoscrizione, costituisce parte attuativa ed integrante del presente Accordo Quadro. In ogni Accordo Attuativo sono individuate le singole opere da realizzarsi con il fi-

nanziamento di SIS; la somma degli importi delle opere citate in ogni Accordo Attuativo costituisce l'importo massimo dell'impegno di finanziamento di SIS per lo specifico Accordo Attuativo. Costituiranno allegati di ogni Accordo Attuativo i seguenti documenti:

- l'elenco delle singole opere oggetto di finanziamento da parte di SIS e per ciascuna l'importo del relativo quadro economico di spesa come previsto nel Piano degli Interventi;

- il cronoprogramma di realizzazione e messa in esercizio di ciascun intervento;

- il quadro economico di ciascun intervento redatto ai sensi dell'art.16 del D.P.R. 207/2010;

- una previsione dei flussi di finanziamento a carico di SIS distinta per anno;

- una previsione dei canoni annui di spettanza di SIS a titolo di recupero dei costi del capitale investito, nei termini previsti negli schemi regolatori predisposti da Atersir e approvati da AEEGSI.

Quanto contenuto nell'allegato di ciascun Accordo Attuativo non dà titolo a nessuna delle Parti di emettere fattura o altro documento valido per l'incasso.

c) Atersir si impegna a determinare ed a riconoscere, come componente delle tariffe idriche applicabili al territorio di Rimini, i corrispettivi di competenza di SIS (di seguito anche "canoni") quale finanziatore e proprietario delle opere al fine di consentire la copertura dei costi del capitale, secondo il principio del *full cost recovery*, nel rispetto delle normative tariffarie come fissate da AEEGSI, tenuto conto delle rinunce espressamente accettate da SIS come indicate nella deliberazione Atersir n. 22/2014. L'entità dei cano-

ni che SIS è autorizzata a fatturare ad HERA è periodicamente definita da Atersir, in base ai dati di consuntivo rendicontati da SIS, secondo gli stessi metodi, tempi e criteri definiti da AEEGSI per il calcolo dei costi di capitale riconosciuti al gestore del servizio idrico integrato e al netto delle rinunce di quote tariffarie espressamente accettate da SIS. In sede di sottoscrizione dei singoli Accordi Attuativi potranno essere definite quote di rinunce tariffarie diverse da quanto previsto nella deliberazione Atersir n. 22/2014.

Art. 3 – DECORRENZA E DURATA

Il presente Accordo ha decorrenza dalla data della sua sottoscrizione e termina in data pari alla scadenza dell'Accordo Attuativo, sottoscritto ai sensi dell'articolo 2, che presenta scadenza più posticipata, al fine di consentire a SIS il completo recupero dei costi del capitale investito.

Tenuto conto della scadenza della Convenzione di affidamento del servizio idrico integrato al Gestore, di cui al punto a) delle premesse, Atersir si impegna ad inserire sia negli atti di gara per la scelta del nuovo Gestore, sia negli atti convenzionali di regolazione del servizio da sottoscrivere con il soggetto affidatario, l'obbligo di subentro nelle obbligazioni e nei diritti previsti in capo al Gestore, nascenti e derivanti dal presente Accordo Quadro e dai successivi Accordi Attuativi.

Art. 4 – POTERI E FUNZIONI DI ATERSIR

Atersir, quale Ente d'Ambito, esercita nei confronti di SIS e di HERA tutti i poteri e le funzioni individuate dalle vigenti norme nazionali e regionali, alle quali integralmente le Parti intendono riportarsi; Atersir si impegna sin d'ora a determinare e riconoscere, nel calcolo della tariffa del servizio idrico integrato nel territorio della Provincia di Rimini, i canoni di competenza di

SIS per la funzione di finanziatore e proprietario di beni strumentali alla gestione del servizio idrico integrato, in base a quanto previsto dalle deliberazioni di AEEGSI per il calcolo dei costi di capitale del gestore del servizio idrico integrato, al netto delle rinunce espressamente accettate da SIS.

Al fine di garantire l'espletamento delle funzioni indicate nel presente articolo, ed in specifico, la determinazione dei canoni di spettanza di SIS per l'attività di soggetto finanziatore ed il recepimento dei relativi effetti nel calcolo della tariffa, Atersir procederà all'acquisizione della seguente documentazione nei modi e nei tempi di volta in volta previsti dall'Autorità per la trasmissione all'Ente d'Ambito da parte del gestore delle rendicontazioni periodiche di competenza:

Documentazione richiesta a SIS:

- 1) ultimo bilancio di esercizio approvato;
- 2) dettaglio del libro cespiti aggiornato alla data dell'ultimo bilancio d'esercizio approvato relativo agli investimenti realizzati da HERA e finanziati da SIS;
- 3) trasmissione delle informazioni relative ai cespiti di cui al precedente punto 2) nelle stesse forme e modi richiesti da AEEGSI per i beni non di proprietà del Gestore e che determinano un canone per il proprietario, canone riconosciuto nella tariffa del servizio idrico integrato (modelli "file proprietario" secondo le deliberazioni AEEGSI emesse);

Documentazione richiesta ad Hera:

- 1) i cronoprogrammi di realizzazione e messa in esercizio di ciascuna opera con il relativo importo come previsto nel Piano degli Interventi;
- 2) la rendicontazione, nell'ambito della Relazione annuale di rendicontazio-

ne tecnico-economica del servizio idrico integrato, delle somme erogate a SIS a titolo di canone per gli investimenti di cui al presente Accordo;

3) la rendicontazione delle somme spese per la realizzazione delle opere con l'indicazione degli importi fatturati a SIS.

ART. 5 COMPITI E RESPONSABILITÀ DI HERA

Per ciascuno degli interventi previsti negli Accordi Attuativi di cui all'articolo 2, il Gestore del servizio, svolgerà l'attività di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, acquisirà tutte le autorizzazioni ed i permessi, nonché i necessari diritti patrimoniali sui terreni interessati dalla realizzazione delle opere necessari a garantirne la piena cantierabilità; svolgerà le gare d'appalto necessarie per l'affidamento dei contratti di esecuzione lavori; curerà la direzione lavori ed il collaudo delle opere, tutto come meglio definito e dettagliato nei successivi articoli.

Per tutte le attività sopra indicate, HERA è responsabile della piena applicazione di tutte le normative vigenti in materia con particolare riguardo a quelle in tema di sicurezza dei cantieri e luoghi di lavoro, prevenzione antinfortunistica e protezione della salute dei lavoratori, di appalti e di ambiente.

ART. 6 PROGETTAZIONE DELLE OPERE

Per ciascuno degli interventi previsti negli Accordi Attuativi di cui all'articolo 2, il Gestore del servizio svolgerà la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, secondo le norme di legge vigenti, nel rispetto degli standard tecnici cogenti e di quelli normalmente utilizzati per la progettazione delle reti e degli impianti. La progettazione potrà essere sviluppata con proprio personale abilitato o mediante professionisti esterni iscritti all'Albo, individuati nel rispetto delle norme sugli appalti. Al Gestore ver-

ranno riconosciute tutte le spese sostenute a vario titolo comprese ed autorizzate nei quadri economici dei singoli interventi. Le spese tecniche per lo svolgimento delle attività di pianificazione e programmazione, progettazione, direzione dell'esecuzione, verifiche e collaudi, comprendenti sia gli onorari per affidamenti esterni, sia le spese per le medesime attività svolte da personale interno del Gestore, non potranno superare il 10% (dieci per cento) dell'importo complessivo dei quadri economici di ogni Accordo Attuativo al netto delle spese tecniche stesse, salvo casi particolari debitamente motivati ed autorizzati. Il Gestore, in ogni caso, si impegna a presidiare il rispetto della normativa vigente in tema di sicurezza con particolare riferimento agli obblighi imposti in materia dal D. Lgs. n. 81/2008 e successive modifiche e integrazioni ed a tal fine svolgerà le attività di Responsabile dei Lavori e curerà lo svolgimento delle attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

SIS terrà regolare rendicontazione delle spese che verranno sostenute per personale interno per le attività di verifica, collaudo tecnico-amministrativo e controllo di propria competenza o per qualsiasi altro titolo. Le spese rendicontate rimarranno contenute all'interno nei quadri economici di spesa dei singoli interventi nei limiti previsti dal presente articolo.

ART. 7 OTTENIMENTO DELLA CANTIERABILITA' DELLE OPERE

Il Gestore è responsabile dell'ottenimento di tutte le autorizzazioni, concessioni, permessi, consensi, nulla osta comunque denominati, da parte di tutti gli Enti interessati (a titolo puramente indicativo e non esaustivo Comuni, ARPA, AUSL, FF.SS., Consorzi di Bonifica, Provincia, soggetti gestori di

strade o autostrade, soggetti gestori di sottoservizi, ecc.), necessari alla corretta esecuzione delle opere nel pieno rispetto di tutte le norme, con particolare riguardo a quelle edilizie ed urbanistiche. Le autorizzazioni, concessioni, permessi, consensi, nulla osta comunque denominati dovranno essere intestati a SIS in qualità di soggetto proprietario delle opere. SIS si impegna, pertanto, a prestare il proprio consenso e a sottoscrivere le pratiche predisposte e istruite per la presentazione dal Gestore. Il Gestore potrà direttamente presentare le richieste di autorizzazioni, permessi, consensi, nulla osta che non necessitano di sottoscrizione da parte del proprietario dell'opera.

I diritti di proprietà o di servitù sui terreni interessati dalla realizzazione delle opere sorgeranno in via esclusiva in capo a SIS.

Gli atti di costituzione di diritti di servitù e gli atti di compravendita verranno stipulati da SIS, quale soggetto proprietario delle opere, mentre gli "accordi bonari" preordinati alla successiva stipula delle servitù, verranno definiti e concordati direttamente dal Gestore con i proprietari delle aree interessate dai lavori di posa delle nuove opere, nel rispetto degli atti tipo individuati in accordo fra SIS ed il Gestore.

Prima dell'avvio dei lavori di ogni singolo intervento HERA, si impegna ad inviare a SIS la dichiarazione di cantierabilità delle opere firmata dal Direttore dei Lavori (come prevista dall'art.106 del D.P.R. n. 207/2010) corredata da copia dei vari permessi, consensi, nulla osta ed autorizzazioni comunque denominate, necessari per la realizzazione delle opere e copia dei diritti intestati a SIS su tutti i terreni demaniali o disponibili interessati dalla realizzazione delle opere.

ARTICOLO 8 - AFFIDAMENTO DEI LAVORI

Ciascuno degli interventi previsti negli Accordi Attuativi di cui all'articolo 2, sarà realizzato da HERA nel rispetto delle vigenti norme di legge.

HERA svolgerà le attività e le funzioni di Responsabile del Procedimento per le fasi di progettazione, affidamento dell'appalto e di esecuzione delle opere.

ARTICOLO 9 - ESECUZIONE DEI LAVORI

HERA curerà la direzione dei lavori nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 163/2006 e del D.P.R. 207/2010.

HERA, in ogni caso, si impegna a presidiare il rispetto della normativa vigente in tema di sicurezza con particolare riferimento agli obblighi imposti in materia dal D. Lgs. n. 81/2008 e successive modifiche e integrazioni ed a tal fine svolgerà le attività di Responsabile dei Lavori e curerà lo svolgimento delle attività di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

HERA, durante l'esecuzione dei lavori, si obbliga, a rispettare e fare rispettare dagli esecutori i Piani Particellari di Esproprio dei singoli interventi, sollevando SIS da ogni responsabilità verso terzi derivante dal loro mancato rispetto.

ARTICOLO 10 - COLLAUDO DELLE OPERE

HERA provvederà alla nomina del collaudatore statico per le opere strutturali ed alla nomina del collaudatore tecnico funzionale.

HERA curerà altresì la redazione del certificato di regolare esecuzione dei singoli interventi.

Nei casi in cui, in base alle norme vigenti, non sia possibile la redazione del certificato di regolare esecuzione, SIS provvederà alla nomina del collauda-

tore tecnico amministrativo così come previsto dalla vigente normativa sugli appalti pubblici.

Le opere, non appena positivamente collaudate, saranno affidate al Gestore del servizio idrico integrato, mediante la sottoscrizione del Verbale di consegna (Allegato B).

Art. 11 VARIAZIONI AI QUADRI ECONOMICI DI SPESA DEI SINGOLI INTERVENTI

Qualora, nel corso delle attività di progettazione delle opere, o a seguito dell'effettuazione delle gare d'appalto, o nel corso dell'esecuzione, per alcuno degli interventi previsti in ciascun Accordo Attuativo, si presentino cause che possono determinare una variazione del quadro di spesa si applica quanto di seguito esposto:

a) varianti al quadro di spesa sono ammesse senza necessità di specifica autorizzazione da parte di Atersir o SIS, qualora le stesse non comportino un aumento del quadro economico di spesa di ciascun intervento. HERA dovrà dare informazioni delle eventuali variazioni apportate ai singoli quadri economici di spesa contestualmente alla trasmissione della relazione informativa trimestrale di cui al successivo art. 12;

b) all'interno di ciascun Accordo Attuativo la variazione in diminuzione dell'importo complessivo di un'opera potrà essere utilizzata per pari entità per variazioni in aumento dell'importo di una o più opere senza necessità di procedere alla sottoscrizione di atto modificativo fra le parti. HERA deve trasmettere a SIS ed Atersir, comunicazione relativa alla modifica dei valori dei quadri di spesa delle singole opere con evidenza dell'invarianza del totale dell'importo complessivamente finanziato da SIS; HERA dovrà inoltre

dare informazione delle conseguenti variazioni apportate ai singoli quadri di spesa contestualmente alla trasmissione della relazione informativa trimestrale di cui al successivo art. 12;

c) la variazione in aumento del quadro di spesa di un'opera non compensata da variazioni in diminuzione di altre opere, sarà possibile solo a seguito di modifica dell'Accordo Attuativo condizionata alla disponibilità di SIS di procedere all'erogazione dell'ulteriore finanziamento. Si precisa che nel caso in cui le proposte di variazione degli Accordi Attuativi non dovessero essere autorizzate da Atersir oppure, il Gestore non dovesse comunicare per iscritto ad Atersir e SIS le suddette variazioni del quadro economico di spesa, SIS non sarà obbligata alla corresponsione di alcun ulteriore finanziamento rispetto al valore massimo definito nell'Accordo Attuativo e le maggiori spese eventualmente sostenute, rispetto al quadro economico come autorizzato da Atersir, rimarranno esclusivamente a carico del Gestore. Resta inteso, pertanto, che SIS non è autorizzata a finanziare interventi di importo superiore a quelli autorizzati e/o non previsti nel Piano d'Ambito.

Art. 12 CONTROLLO DELLO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI

Le Parti concordano di prestarsi reciproca collaborazione per l'ottimale gestione sul territorio delle attività di propria competenza.

Fino al pieno affidamento dei nuovi beni al Gestore del servizio idrico integrato, mediante la sottoscrizione del verbale di consegna delle opere di cui all'allegato B), HERA si impegna a fornire a SIS una relazione trimestrale sull'andamento dei lavori al fine di consentire la verifica del rispetto degli adempimenti previsti a carico di HERA e quindi dell'entità delle erogazioni

dei finanziamenti da parte di SIS.

La relazione trimestrale dovrà contenere, per ogni intervento, lo stato di avanzamento dei lavori, gli eventuali aggiornamenti dei cronoprogrammi valorizzati di attuazione e dei relativi flussi di erogazioni dei finanziamenti da parte di SIS.

ARTICOLO 13 – MODALITA’ DI FINANZIAMENTO DELLE OPERE E RENDICONTAZIONE DEI COSTI SOSTENUTI DA PARTE DI HERA

SIS si impegna a reperire le fonti di finanziamento al fine di garantire l’adeguata copertura finanziaria necessaria per la realizzazione delle opere previste nel Piano degli interventi nel territorio della provincia di Rimini, oggetto del presente Accordo, entro i limiti di spesa previsti negli Accordi Attuativi che verranno sottoscritti.

Le spese sostenute da HERA potranno essere finanziate da SIS nei limiti delle somme previste nei quadri di spesa dei singoli interventi, come eventualmente variati a seguito della progettazione delle opere, dell’esito delle gare di appalto ad evidenza pubblica per l’affidamento dei lavori, o a seguito dell’approvazione di varianti in fase esecutiva nei modi e con i limiti indicati all’art. 11.

Il costo degli interventi è da considerarsi comprensivo di tutte le voci che concorrono alla realizzazione delle opere, ricomprese nel quadro economico di progetto (lavori, oneri sicurezza, espropri, servitù, spese notarili, incarichi professionali esterni, spese di personale interno, ecc.).

I lavori dovranno essere rendicontati da HERA con le modalità previste per le opere realizzate dal Gestore, come previsto dalla convenzione e dal disci-

plinare tecnico e relativi allegati regolanti l'affidamento del Servizio Idrico Integrato ad HERA.

Premesso che HERA dovrà tenere e conservare una completa rendicontazione di tutte le spese sostenute, corredata dai relativi elementi probatori, al solo fine dell'erogazione delle rate di finanziamento da parte di SIS vale quanto di seguito indicato.

Il Gestore potrà conseguire il finanziamento relativo agli interventi realizzati nei seguenti termini e modi:

- a) emissione entro il 30 aprile di ciascun esercizio della fattura relativa alle attività effettuate nel 1° trimestre di ciascun esercizio;
- b) emissione entro il 31 luglio di ciascun esercizio della fattura relativa alle attività effettuate nel 2° trimestre di ciascun esercizio;
- c) emissione entro il 30 ottobre di ciascun esercizio della fattura relativa alle attività effettuate nel 3° trimestre di ciascun esercizio;
- d) emissione entro il 31 gennaio dell'esercizio successivo a quello di riferimento della fattura relativa alle attività effettuate nel 4° trimestre.

Per ogni singolo intervento le fatture di Hera dovranno essere accompagnate da una rendicontazione "semplificata" indicante i costi complessivi sostenuti alla data di riferimento, distinte per singola voce aggregata del quadro di spesa, in funzione dell'aliquota IVA ad essa applicata (ad esempio: Lavori, Spese Tecniche esterne ed aziendali, Spese eliografiche, notarili, soggette ad IVA; Spese per servitù e concessioni, non soggette ad IVA) . L'importo complessivo delle fatture emesse ed accompagnate da tale rendicontazione "semplificata" non potrà superare il 90% dell'importo complessivamente stanziato o modificato per ogni singolo intervento.

La fatturazione del restante 10% potrà avvenire solo a seguito della rendicontazione finale con la trasmissione del certificato di regolare esecuzione o di collaudo, del relativo conto finale, dei disegni di *as-built*, della certificazione sugli impianti eseguiti, del certificato di conformità edilizia e agibilità delle opere e della documentazione riportante la puntuale rendicontazione di tutte le spese a vario titolo sostenute, ognuna accompagnata dai relativi documenti probatori (a titolo indicativo: copia fatture, copia rendicontazioni costi personale interno sostenuti, ecc.).

Le fatture verranno pagate da SIS entro 60 giorni fine mese dalla data di ricevimento fattura accompagnata dalla documentazione tecnica precedentemente descritta. In caso di mancato pagamento della fattura entro il termine stabilito al comma precedente, SIS sarà tenuta al pagamento degli interessi legali di mora di cui al D.Lgs. 231/2002.

In applicazione della Legge 136/2010, SIS si impegna ad effettuare i pagamenti di propria competenza nel rispetto delle disposizioni normative, HERA assume espressamente l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari connessi alle commesse pubbliche e si impegna a comunicare a SIS, per ciascuna opera di cui all'allegato A) il CUP (codice unico di progetto) e si impegna altresì a inserire, a pena di nullità, nei contratti passivi soggetti alla L. 136/2010 la clausola di cui all'art. 3, comma 9.

Quanto stabilito nella Convenzione per la gestione del servizio idrico integrato e nel Disciplinare Tecnico, nelle parti relative agli obblighi del Gestore per quanto concerne la realizzazione e la rendicontazione tecnica degli interventi, trova applicazione nei confronti di HERA anche per gli interventi finanziati da SIS, con ciò escludendosi oneri di verifica e controllo in capo a

quest'ultima ulteriori rispetto a quanto già espressamente previsto nel presente atto.

ART. 14 ULTERIORI OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL GESTORE

A seguito del completamento delle opere, del loro collaudo e della sottoscrizione del verbale di consegna di cui all'allegato B (comprensivo di tutta la documentazione richiesta per legge), le stesse opere verranno gestite da HERA secondo le norme e le condizioni stabilite nella Convenzione di cui alla lettera a) delle premesse; in particolare per l'intera durata del presente Accordo, HERA:

a) si impegna a corrispondere i canoni per l'utilizzo dei beni realizzati e gestiti, ma finanziati da SIS in qualità di proprietario, così come determinati da Atersir quale componente della tariffa del servizio idrico integrato, nel rispetto dei termini e nelle modalità stabiliti dall'Autorità;

b) è responsabile e provvede con oneri interamente a carico del Gestore del SII alla manutenzione ordinaria e straordinaria, al fine di mantenere i beni in normale stato di manutenzione, in condizioni di efficienza ed in buono stato di conservazione;

c) provvede con urgenza e con oneri interamente a carico del Gestore del SII agli interventi necessari per eliminare eventuali non conformità dei beni a tutte le normative con particolare riguardo a quella in materia ambientale e di sicurezza dei luoghi di lavoro, manlevando e tenendo indenne SIS da qualsiasi responsabilità al riguardo;

d) adotta tutte le misure previste dalla normativa vigente in tema di prevenzione antinfortunistica e protezione della salute dei lavoratori, con parti-

colare riferimento agli obblighi imposti in materia dal D. Lgs. n. 81/2008 e successive modifiche e integrazioni;

e) assume la piena ed esclusiva responsabilità per eventuali danni arrecati ai beni, a propri dipendenti o a terzi durante il loro utilizzo ed a causa di esso;

f) assume la piena responsabilità per l'osservanza delle normative citate nel comma precedente, nonché per l'applicazione di ogni misura prevista per la prevenzione di danni di qualunque genere derivanti dall'esercizio delle attività pericolose di cui all'articolo 2050 codice civile;

g) si impegna a garantire la copertura dei rischi, sia in fase di realizzazione delle opere che di gestione delle stesse, per danni di qualunque causa determinati ai beni stessi e a terzi in generale, per tutta la durata dell'Accordo, attraverso idonee polizze assicurative e ne comunica gli estremi a SIS.

ART. 15 – MODALITÀ DI RECUPERO DEL FINANZIAMENTO

Al fine del recupero degli oneri di capitale relativi al finanziamento delle opere, SIS ha diritto al riconoscimento di un canone sino al totale recupero dei costi del capitale; il canone sarà determinato da Atersir e liquidato da HERA nel rispetto di quanto previsto all'art.2, lettera c).

Compatibilmente con i meccanismi tariffari indicati nel citato articolo 2, l'importo annuo di ciascun canone sarà ripartito in quattro rate trimestrali di uguale importo da fatturarsi da parte di SIS a HERA e da liquidarsi nei seguenti termini:

- emissione delle fatture entro il 30/04, 31/07, 30/10 e 31/01;
- pagamento entro 60 giorni fine mese data ricevimento fattura.

In caso di mancato pagamento della fattura entro il termine stabilito al

comma precedente, HERA sarà tenuta al pagamento degli interessi legali di mora di cui al D.Lgs. 231/2002.

Per tutta la durata del presente Accordo, l'ammortamento dei beni finanziati da SIS sarà effettuato da SIS, secondo i principi e le metodologie del nuovo metodo tariffario. Gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui all'art. 14 lettera b) seguiranno invece il regime di trattamento dei beni del SII in gestione al Gestore, anche per quanto riguarda l'ammortamento dei beni ammortizzabili.

Art. 16 – MODIFICHE ALL'ACCORDO QUADRO

Ogni modifica del presente Accordo Quadro dovrà risultare da atto scritto, validamente ed efficacemente assunto da ciascuna delle Parti e nel rispetto delle norme disciplinanti il regime del servizio idrico integrato.

In caso di modifica del quadro normativo e tariffario di riferimento, tenuto conto di quanto previsto nelle premesse, le Parti convengono fin d'ora di procedere di comune accordo agli adeguamenti necessari.

Art. 17 – TRATTAMENTO DEI DATI / CODICE ETICO

Le Parti danno atto che ciascuna di esse è titolare del trattamento dei dati personali delle altre parti di cui venga in possesso in ragione e conseguenza convenzione del presente Accordo e che tale trattamento è effettuato ai fini e per gli effetti dell'adempimento, per competenza, alla convenzione stessa. I dati personali saranno trattati dalle Parti nei limiti, nelle forme e con le modalità previste dal "Codice della Privacy". A tal fine le stesse dichiarano di essersi scambiate le reciproche informative ai sensi dell'art. 13 Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i..

Le Parti si danno inoltre atto di avere preso piena conoscenza ed accettato i

principi e le norme previste nel Codice Etico e del Modello 231 aziendale di SIS e di HERA, visibili dai rispettivi siti web aziendali www.sisonline.it e www.gruppohera.it.

Art. 18 – RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto, si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nella Convenzione d’ambito per il servizio idrico integrato citata in premessa, nonché alle vigenti norme di legge.

Art. 19 – FORO COMPETENTE

Per qualunque controversia tra le Parti, il Foro competente esclusivo è quello di Bologna. E’ espressamente esclusa qualsiasi competenza arbitrale.

Art. 20 – SPESE CONTRATTUALI

Il presente Accordo verrà registrato in solo caso d’uso con oneri a carico della parte richiedente.

Art. 21 – COMUNICAZIONI

Qualsiasi comunicazione tra le Parti dovrà essere effettuata per iscritto e si intenderà efficacemente e validamente eseguita al ricevimento della stessa se effettuata presso la sede legale dell’ente, via Pec, via fax, per raccomandata con ricevuta di ritorno.

Art. 22 – ALLEGATI

Costituiscono parte integrante del presente Accordo Quadro i seguenti Allegati:

- allegato A: Schema “Accordo Attuativo”;
- allegato B: Schema “Verbale di consegna delle opere realizzate”.

Letto, approvato e sottoscritto dalle Parti.

ATERSIR

Il Direttore

Ing. Vito Belladonna

SIS S.p.A.

Il Presidente del C.d.A.

Gianfranco Cenci

HERA S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Stefano Venier

ALLEGATO B)

**VERBALE DI CONSEGNA DELL'INTERVENTO/DEGLI INTER-
VENTI DENOMINATO/I “ _____ ”**

Addì _____

Tra le parti

HERA S.p.A., con sede in Bologna, Viale Carlo Berti Pichat n. 2/4, iscritta al Registro delle Imprese di Bologna - Codice Fiscale e Partita IVA 04245520376, PEC: heraspa@pec.gruppohera.it, in persona del Dott. Stefano Venier, nella sua qualità di Amministratore Delegato, il quale interviene alla presente scrittura in forza dei poteri conferiti con delibera del Consiglio di Amministrazione 28/04/2014, domiciliato ai fini della presente Convenzione presso la sede della Società

(nel seguito **HERA** o **Gestore**);

Società Italiana Servizi S.p.A. (S.I.S. S.p.A.), con sede legale in Comune di Cattolica (RN) , Piazza della Repubblica n. 12, 47841 Cattolica (RN) iscritta C.C.I.A.A di Rimini e CF n. 82006370405, P.IVA 01289310409, capitale sociale interamente versato euro 36.959.282,00, PEC: sis.spa@pecsicura.it, in persona del sig. Gianfranco Cenci, nella sua qualità di Presidente del C.d.A., il quale interviene in virtù dei poteri conferiti ed in esecuzione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 10/09/2015, domiciliato ai fini della presente Convenzione presso la sede della Società

(nel seguito **SIS**)

(nel seguito congiuntamente le **Parti**)

Premesso che

a) in data _____ è stato sottoscritto, tra Atersir, SIS e Hera, l'Accordo Quadro per il finanziamento di opere relative al servizio idrico integrato nell'ambito territoriale di Rimini (nel seguito **Accordo**);

b) le Parti hanno deciso di attuare l'intervento/gli interventi denominato/i "_____" sottoscrivendo il relativo Accordo Attuativo in data _____ ed approvandone il relativo Progetto e Quadro economico, compresi gli ulteriori allegati previsti;

c) l'intervento è stato realizzato _____ (tempi e modi di realizzazione dell'intervento)

d) HERA è il Gestore del servizio idrico integrato nell'ambito territoriale della Provincia di Rimini in forza della convenzione di affidamento sottoscritte con l'Autorità di Ambito di Rimini (atto sottoscritto in data 14/03/2002 avente scadenza il 14/03/2012, in regime di prorogatio);

Tutto ciò premesso, le Parti convengono quanto segue.

1. Le premesse sono parti integranti del presente atto e costituiscono condizioni preliminari ed essenziali ai fini dell'assunzione dei diritti e delle obbligazioni disposte dalle Parti con l'atto medesimo.

2. Il Gestore con la firma del presente verbale accetta in consegna senza riserve le opere e si impegna ad assumerne la gestione alle condizioni, patti e termini di cui alle Convenzioni di affidamento del SII nel territorio della Provincia di Rimini e di cui all'Accordo in premessa.

3. SIS dichiara di ricevere, con la sottoscrizione del presente Verbale, tutta la documentazione attestante la rendicontazione dell'intervento eseguito e autorizza, pertanto, HERA ad emettere la relativa fattura a saldo prevista all'art. 13.

Letto, approvato e sottoscritto.

Si allega:

1) Collaudo delle opere

2) Documentazione di rendicontazione

SIS S.p.A.

Il Presidente del C.d.A.

Gianfranco Cenci

HERA S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Stefano Venier

Approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Virginio Merola

Il Direttore
F.to Ing. Vito Belladonna

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La suesesa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124 D.Lgs 18.08.2000 n° 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi (come da attestazione)

Bologna, 16 novembre 2015

Il Direttore
F.to Ing. Vito Belladonna