

**CLRA/2018/4 del 30 novembre 2018**

**CONSIGLIO LOCALE DI RAVENNA**

**Oggetto: Servizio Gestione Rifiuti. Piani Economico Finanziari 2019: consultazione ai sensi dell'art. 7 comma 5 lett. C) della l.r. 23/2011**

**IL COORDINATORE**  
F.to Antonio Bandini

## CONSIGLIO LOCALE DI RAVENNA

**CLRA/2018/4**

L'anno **2018** il giorno 30 del mese di novembre presso la sede della Provincia di Ravenna, si è riunito il Consiglio Locale di Ravenna convocato dal Coordinatore del Consiglio Locale di Ravenna con lettera PG AT/2018/7453 del 28/11/2018.

Risultano presenti all'appello:

Comune	Cognome e Nome	Qualifica	Presenti	Quote
ALFONSINE			NO	3,2301
BAGNACAVALLO	Matteo Giacomoni	Assessore	SI	4,2542
BAGNARA DI ROMAGNA			NO	0,9101
BRISIGHELLA			NO	2,2465
CASOLA VALSENO			NO	1,1623
CASTELBOLOGNESE	Daniele Meluzzi	Sindaco	SI	2,4123
CERVIA	Luca Coffari	Sindaco	SI	6,5292
CONSELICE	Paola Pula	Sindaco	SI	2,5543
COTIGNOLA	Pier Luca Baldini	Sindaco	SI	2,1009
FAENZA	Antonio Bandini	Assessore	SI	12,9909
FUSIGNANO			NO	2,2502
LUGO	Davide Ranalli	Sindaco	SI	7,8591
MASSA LOMBARDA			NO	2,4835
RAVENNA	Gianandrea Baroncini	Assessore	SI	31,8503
RIOLO TERME	Alfonso Nicolardi	Sindaco	SI	1,7425
RUSSI	Lino Calisti	Assessore	SI	2,9457
S.AGATA SUL SANTERNO	Elisa Sgaravato	Assessore	SI	0,9962
SOLAROLO	Stefano Briccolani	Assessore	SI	1,4817
PROVINCIA DI RAVENNA			NO	10,0000

Presenti n. 12 pari a quote 77,72

Assenti n. 7 pari a quote 22,28

Riconosciuta la validità della seduta Antonio Bandini, in qualità di Coordinatore del Consiglio Locale, assume la presidenza della presente riunione ed invita a passare alla trattazione dell'o.d.g.:

Oggetto: **Servizio Gestione Rifiuti. Piani Economico Finanziari 2019: consultazione ai sensi dell'art. 7 comma 5 lett. C) della l.r. 23/2011**

**Premesso** che la Regione Emilia Romagna con Legge Regionale 23.11.2011 n. 23 “Norme di organizzazione territoriale delle funzioni relative ai servizi pubblici locali dell’ambiente” a far data dal 1 gennaio 2012, contestualmente alla soppressione delle Autorità di ambito provinciali, ha previsto, per l’esercizio in forma associata delle funzioni relative al Servizio Idrico Integrato e al Servizio di Gestione Rifiuti Urbani, l’istituzione dell’Agenzia Territoriale dell’Emilia Romagna per i servizi idrici e rifiuti (ATERSIR), ed in particolare:

- all’art. 7 “*Consiglio di Ambito*” attribuisce al Consiglio d’Ambito la competenza di definire ed approvare i costi totali del servizio di gestione dei rifiuti nonché di approvarne i Piani Economico-Finanziari;
- al comma 5, lettera c) del suddetto art. 7 al fine dell’approvazione dei Piani Economici-Finanziari da parte del Consiglio d’Ambito prevede l’espressione di un parere da parte del Consiglio Locale;

**vista** la Legge della Regione Emilia Romagna n. 16 del 5.10.2015 recante “*disposizioni a sostegno dell’economia circolare, della riduzione della produzione dei rifiuti urbani, del riuso dei beni a fine vita, della raccolta differenziata e modifiche alla legge regionale 19 agosto 1996*” ed in particolare l’art 4 “*incentivazione alla riduzione dei rifiuti non inviati a riciclaggio*” che prevede:

- la costituzione presso Atersir di un fondo d’ambito di incentivazione alla prevenzione e riduzione dei rifiuti, gestito dall’Agenzia medesima con propri atti;
- che tale fondo sia alimentato da una quota ricompresa tra i costi comuni (CC) del PEF del servizio di gestione rifiuti a decorrere dall’esercizio 2016 compreso;
- che la quota di cui ai CC succitata, compresa tra il 5 e il 15 per cento del costo medio di smaltimento regionale, sia applicata per ogni singolo Comune ai quantitativi di rifiuti non inviati a riciclaggio nell’anno precedente;
- che fino al 31.12.2019 tale fondo sia destinato per metà a diminuire il costo del servizio di igiene urbana degli utenti dei comuni che nell’anno precedente hanno prodotto quantitativi di rifiuti pro-capite non inviati a riciclaggio inferiori al 70% della media regionale;
- che i criteri per la distribuzione del fondo nel rispetto di quanto al punto precedente siano definiti dall’Agenzia con proprio regolamento;

**considerato** che con Delibera del Consiglio d’ambito n. 73 del 8 novembre 2018 è stato definito l’ammontare degli importi 2019 con riferimento agli oneri per la gestione post operativa delle discariche ai sensi della D.G.R. 1441/2013;

**considerato** che con Delibera del Consiglio d’ambito n. 7 del 27 febbraio 2017 e n. 28 del 24 marzo 2017 è stato aggiornato il Regolamento di gestione del Fondo d’ambito di incentivazione alla prevenzione e riduzione dei rifiuti;

**considerato** che con Delibera del Consiglio d’ambito n. 74 del 8 novembre 2019 sono state definite le quote di alimentazione del fondo per l’anno 2019, ai sensi della legge regionale n. 16/2015 ed è stata definita una prima stima delle linee LFA per i Comuni virtuosi e LFB per la trasformazione dei servizi in quanto non ancora certo l’importo della quota regionale;

**considerato** che l’Agenzia è in attesa della approvazione della L.R. di bilancio della Regione E.R. 2019-2021 che confermi lo stanziamento della quota regionale di finanziamento del fondo

di cui al punto precedente;

**richiamato** l'art. 1, commi da 639 a 705, della Legge n. 147 del 27.12.2013 “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato*” (Legge di stabilità 2014), che a far data dal 1 gennaio 2014, istituisce la tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

**vista** la Convenzione per regolare i rapporti tra l’Autorità d’Ambito Territoriale Ottimale di Ravenna per il servizio di gestione dei rifiuti urbani e il gestore HERA S.p.A. sottoscritta in data 27 dicembre 2005 con scadenza al 31 dicembre 2011;

**considerato** che la pianificazione economico finanziaria 2019 è costruita tenendo conto della procedura individuata dalla deliberazione del Consiglio di ambito n. 56 del 25 luglio 2018 “Procedura per la definizione del percorso approvativo della pianificazione economico finanziaria 2019 e anni seguenti – Sostituzione della procedura di cui alla delibera del Consiglio d’Ambito n. 51 del 27 luglio 2017 recante “Procedura per la definizione del percorso approvativo della pianificazione economico finanziaria 2018 e anni seguenti””;

**rilevato** che, nel rispetto del principio di continuità del servizio pubblico di gestione dei rifiuti urbani quale servizio universale, ai sensi della convenzione in essere, il gestore HERA S.p.A. resta comunque obbligato a proseguire la gestione del servizio anche nei territori ove è stata superata la data di scadenza dell’affidamento, fino alla decorrenza del nuovo affidamento, essendo in corso di aggiudicazione la gara per il rinnovo del medesimo;

**considerato** che il Piano Economico-Finanziario è al netto dell’IVA ed è comprensivo:

- dei costi per la mitigazione dei danni economico finanziari derivanti dagli eventi sismici del maggio 2012, di cui all’art. 34 della L.R. n. 19 del 21 dicembre 2012 e successive modifiche apportate dall’art. 51 della L.R. 28 del 20 dicembre 2013, dall’art. 40 della L.R. 17 del 18 luglio 2014, dall’art. 7 della L.R. 2 del 30 aprile 2015, dall’art. 3 della L.R. 7 del 9 maggio 2016 e dall’art. 45 della L.R. 16 del 18 luglio 2017, ricompresi nella voce CCD del Piano Economico Finanziario;
- dei costi di smaltimento dei rifiuti indifferenziati ricompresi nella voce CTS determinati ai sensi della D.G.R 467/2015;
- degli oneri per la gestione post operativa delle discariche per rifiuti urbani ed assimilati, di cui alla D.G.R. 1441 del 14 ottobre 2013 ricompresi nella voce CTS;
- degli oneri di disagio ambientale definiti ai sensi della D.G.R. 467/2015 e delle delibere del Consiglio di ambito n. 24/2013, n. 8/2014 e n. 31/2015 ricompresi nella voce CTS;
- della quota di funzionamento ATERSIR ricompresa nella voce CGG del Piano Economico Finanziario;
- dei costi operativi del gestore suddivisi ai sensi del D.P.R. 158/99, integrati dai costi per lo sviluppo di nuove attività di raccolta concordati tra gestore del servizio e Comuni interessati;
- delle quote dei costi comuni per l'alimentazione del Fondo d'Ambito di incentivazione alla prevenzione e riduzione dei rifiuti, previsto dall'art. 4 della L.R. 16/2015;
- dei conguagli dei costi di smaltimento ai sensi della DGR n. 1660/2016;
- della quota per la costituzione del Fondo per servizi integrativi e politiche territoriali ricompresa nella voce AC;

**tenuto conto** delle tariffe al cancello degli impianti di smaltimento per l’anno 2018 come di seguito riportate 103 €/tonnellata per i Comuni gestiti da Hera s.p.a.;

**dato atto** che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione dell'entrata e che pertanto non è richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile, a sensi dell'art. 49, comma 1 del d.lgs. 267/2000;

**visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

**dato atto** che il verbale della seduta è depositato agli atti.

**a voti unanimi e palesi**, resi nelle forme di legge, con voti a favore n. 12 (quote 77,72), voti contrari n. 0, astenuti n. 0;

### **DELIBERA**

1. di esprimere parere positivo, ai fini della successiva approvazione in sede di Consiglio di Ambito, ai sensi dell'art. 7 comma 5 lett. c) della L.R. 23/2011, con riferimento ai Piani Economici-Finanziari del servizio rifiuti urbani per l'anno 2019 allegati alla presente delibera;
2. di approvare il Piano degli investimenti 2019 allegato alla presente delibera quale parte integrante e sostanziale;
3. di trasmettere il presente provvedimento agli uffici di competenza per gli adempimenti connessi e conseguenti.















## Provincia di Ravenna

Gestore:  
Hera S.p.A.

PEF 2019	TOTALE BACINO HERA - RAVENNA		
VOCI D.P.R. 158/99	COSTI DEL SERVIZIO ANNO 2019		
	Gestore	Comune	Totale
CSL	€ 8.082.358,53	€ 98.715,00	€ 8.181.073,53
CRT	€ 8.141.457,88	€ 6.200,00	€ 8.147.657,88
CTS	€ 13.876.918,08	€ 0,00	€ 13.876.918,08
AC	€ 3.580.027,72	€ 0,00	€ 3.580.027,72
<b>CGIND (A)</b>	<b>€ 33.680.762,21</b>	<b>€ 104.915,00</b>	<b>€ 33.785.677,21</b>
CRD	€ 17.300.432,75	€ 0,00	€ 17.300.432,75
CTR	€ 7.930.267,60	€ 0,00	€ 7.930.267,60
CONAI	-€ 3.294.108,70	€ 0,00	-€ 3.294.108,70
<b>CGD (B)</b>	<b>€ 21.936.591,65</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 21.936.591,65</b>
<b>CG (A+B)</b>	<b>€ 55.617.353,87</b>	<b>€ 104.915,00</b>	<b>€ 55.722.268,87</b>
CARC	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CGG	€ 5.581.984,64	€ 0,00	€ 5.581.984,64
CCD	€ 1.003.603,77	-€ 874.387,00	€ 129.216,77
<b>CC</b>	<b>€ 6.585.588,41</b>	<b>-€ 874.387,00</b>	<b>€ 5.711.201,41</b>
Rn	€ 1.142.598,73	€ 0,00	€ 1.142.598,73
Amm	€ 719.168,74	€ 0,00	€ 719.168,74
Acc	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>CKn</b>	<b>€ 1.861.767,47</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.861.767,47</b>
<b>Ctot</b>	<b>64.064.709,75 €</b>	<b>-769.472,00 €</b>	<b>63.295.237,75 €</b>
Fondo per servizi extraprogramma (compreso in AC)	€ 417.693,00	€ 0,00	€ 417.693,00
Post-mortem discariche (compreso in CTS)	€ 399.060,48	€ 0,00	€ 399.060,48
Conguaglio raccolta indifferenziata e arenile (compreso in AC)	€ 2.228.709,63	€ 0,00	€ 2.228.709,63
Quota Atersir (compresa nei CGG)	€ 205.561,17	€ 0,00	€ 205.561,17
Quota terremoto (compresa nei CCD)	€ 193.250,77	€ 0,00	€ 193.250,77
Costo fondo incentivante L.R. n°16/2015 (compreso nei CCD)	€ 799.879,00	€ 0,00	€ 799.879,00
Premio Comuni virtuosi LFA (compreso nei CCD)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Incentivo Comuni servizi LFB1 (compreso nei CCD)	€ 0,00	-€ 785.066,00	-€ 785.066,00
CONGUAGLI A VALERE SUI CCD DEL PEF 2018 (competenza GESTORE) - per formazione fondo (costi CCD 2017)	€ 10.474,00	€ 0,00	€ 10.474,00
CONGUAGLI A VALERE SUI CCD DEL PEF 2018 (competenza GESTORE) - per virtuosi 2016 non contemplati nel PEF 2017	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Tonnellaggi 2019

<b>Provincia</b>	<b>Comune</b>	<b>RIND</b>	<b>RD</b>	<b>ARENILE</b>
RA	ALFONSINE	3.270	4.439	
RA	BAGNACAVALLO	4.337	7.045	
RA	BAGNARA DI ROMAGNA	619	720	
RA	BRISIGHELLA	2.591	1.201	
RA	CASOLA VALSENIO	1.038	604	
RA	CASTEL BOLOGNESE	3.067	1.960	
RA	CERVIA	18.680	16.014	350
RA	CONSELICE	2.807	3.933	
RA	COTIGNOLA	2.213	2.418	
RA	FAENZA	20.071	20.331	
RA	FUSIGNANO	2.168	3.763	
RA	LUGO	7.952	13.414	
RA	MASSA LOMBARDA	2.538	4.599	
RA	RAVENNA	49.190	66.471	1500
RA	RIOLO TERME	1.920	1.693	
RA	RUSSI	4.464	5.248	
RA	SANT'AGATA SUL SANTERNO	896	1.215	
RA	SOLAROLO	1.613	896	
<b>RA</b>	<b>TOTALE</b>	<b>129.434</b>	<b>155.968</b>	<b>1.850</b>

## **PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2019**

## INVESTIMENTI INIZIALI (precedenti la stipula della Convenzione in data 27 dicembre 2005)

**BENI DI HERA**

Le Sea di **Solarolo, Brisighella, Casola e Riolo** sono state realizzate da Ami spa prima del 2003, e sono confluite in Hera in quanto non scorporate.

Le Sea di **Pisignano** nel comune di Cervia, **Ravenna sud, Roncalceci e S.Alberto** nel comune di Ravenna, **Bagnara, Fusignano e Massalombarda** sono state realizzate da Hera nel periodo 2003-2005.

Sono investimenti iniziali anche i cestini getta-rifiuti.

Alla scadenza della Convenzione i predetti beni diventeranno di proprietà dei comuni, o della società degli asset indicata dagli stessi, i quali li porranno in disposizione gratuita del nuovo Gestore.

Il terreno delle Sea di Casola e Riolo è di Con.Ami, per le restanti Sea è dei comuni.

Sono investimenti iniziali di Hera tutti gli interventi infrastrutturali dalla stessa effettuati sulle Sea di proprietà di comuni o di società degli asset;

alla scadenza della Convenzione le relative immobilizzazioni diverranno di proprietà dei medesimi comuni o società asset, i quali li porranno in disposizione gratuita del nuovo Gestore.

Per tutti i predetti investimenti iniziali il nuovo Gestore riconoscerà ad Hera il valore non ammortizzato da libro cespiti; i piani finanziari successivi alla scadenza della Convenzione prevedranno i relativi ammortamenti e remunerazione da riconoscere al nuovo Gestore.

	investi- mento	contributi pubblici	ammortamento 2019	remunerazione 2019	totale 2019	anno attivazione	fine ammortamento	note
<b>BENI DEI COMUNI</b>								
Sea <b>Castelbolognese</b>	309.875					2003	2012	Mutuo estinto nel 2012.
<b>BENI DI CON.AMI</b>								
Sea <b>Faenza</b>	794.350	118.992	23.264	13.523	36.787	1998	2030	Il terreno è di Con.Ami. Ammortamento in 33 anni. Il canone inserito nei piani finanziari viene annualmente ricalcolato sulla base di una rem=rendistato+2%.
<b>BENI DI RAVENNA HOLDING</b>								
Sea <b>Ravenna 1</b>	303.677					1999	2018	Il terreno è dei comuni e tutte le concessioni scadono nel 2021. Ammortamento in 20 anni salvo minor durata della concessione del terreno. Il canone inserito nei piani finanziari viene annualmente ricalcolato sulla base di una rem=rendistato+2%. La Sea di Russi è stata completamente ammortizzata.
Sea <b>Marina Romea</b>	104.957	35.189	3.480	169	3.649	2000	2019	
Sea <b>Marina di Ra</b>	99.952	33.562	3.376	164	3.540	2000	2019	
Sea <b>Lido di Classe</b>	74.369	33.355	1.862	180	2.042	2001	2020	
Sea <b>Lido Adriano</b>	72.356	34.723	1.597	77	1.674	2000	2019	
Sea <b>Russi</b>	224.222	97.178				2001	2008	
Sea <b>Cervia</b>	223.691	122.659	3.214	311	3.526	2001	2020	
TOTALE RAVENNA HOLDING	1.103.224	356.666	13.529	901	14.431			
<b>BENI DI TEAM</b>								
Sea <b>Lugo</b>	146.058	34.192				1999	2018	Il terreno è dei comuni; le concessioni scadono nel 2019 per Lugo, nel 2018 per Conselice e Lavezzola, nel 2020 per gli altri beni. Ammortamento in 20 anni salvo minor durata della concessione del terreno. Il canone inserito nei piani finanziari viene annualmente ricalcolato sulla base di una rem=rendistato+2%. Le isole ecologiche sono state completamente ammortizzate.
Sea <b>Conselice</b>	177.032	37.705				1999	2018	
Sea <b>Lavezzola</b>	123.528	30.761				1999	2018	
Sea <b>Alfonsine</b>	149.025	3.790				1999	2018	
Sea <b>Bagnacavallo</b>	394.041	47.941	18.478	1.790	20.268	2002	2020	
Isola alfa Alfonsine	27.026					1997	2006	
Isola beta Alfonsine	11.596					1999	2008	
Isola spello Alfonsine	30.531	6.033				2002	2011	
Isola p.zza Resistenza Alfonsine	29.760	6.172				2002	2011	
Isola Corelli Alfonsine	25.826	5.444				2002	2011	
TOTALE TEAM	1.114.422	172.039	18.478	1.790	20.268			

## PIANO DEGLI INVESTIMENTI

## NUOVI INVESTIMENTI (successivi alla stipula della Convenzione in data 27 dicembre 2005)

	investi- mento	contributi pubblici	ammortamento 2019	remunerazione 2019	totale 2019	anno attivazione	fine ammortamento	note
<b>BENI DI HERA</b>								
SEA castelbolognese	29.700		1.430	623	2.053	2008	2027	Sono investimenti di Hera su Sea di proprietà di comuni o di società degli asset; annualmente si procede al ricalcolo della remunerazione sulla base di una rem=rendistato+2%; alla scadenza della Convenzione le relative immobilizzazioni diverranno di proprietà dei medesimi comuni o società asset, quali le porranno in disposizione gratuita del nuovo Gestore; il nuovo Gestore riconoscerà ad Hera il valore non ammortizzato sui piani finanziari successivi alla scadenza della Convenzione prevedranno i relativi ammortamenti e remunerazione da riconoscere al nuovo Gestore.
<b>SEA castelbol. *</b>	90.730	39.914	2.601	1.386	3.988	2010	2029	
SEA faenza	490.000		23.593	10.285	33.878	2008	2027	
realizzazione di 2 stazioni interrato (centro storico di Ravenna)	540.000	346.000	9.129	3.538	12.667	2007	2026	La prima stazione interrata è entrata in funzione nel 2009. Dal 1° gennaio 2009 sono state eliminate l'ammortamento e la remunerazione del 2° lotto costituito dalla realizzazione di ulteriori 3 stazioni interrato (investimento di 810.000 euro) precedentemente incluso nel piano degli investimenti.
SEA solarolo	31.000		1.493	651	2.143	2008	2027	Annualmente si procede al ricalcolo della remunerazione sulla base di una rem=rendistato+2%. Alla scadenza della Convenzione tutte le immobilizzazioni diventeranno di proprietà dei comuni, o della società degli asset indicata dagli stessi, i quali le porranno in disposizione gratuita del nuovo Gestore; il nuovo Gestore riconoscerà ad Hera il valore non ammortizzato sui piani finanziari successivi alla scadenza della Convenzione prevedranno i relativi ammortamenti e remunerazione da riconoscere al nuovo Gestore.
<b>SEA solarolo *</b>	176.216	82.794	4.730	2.520	7.251	2010	2029	
SEA brisighella	37.500		1.806	787	2.593	2008	2027	
<b>SEA brisighella *</b>	171.453	85.727	4.259	2.270	6.529	2010	2029	
SEA casola	23.500		1.131	493	1.625	2008	2027	
SEA casola ampliamento	43.245		2.162	1.152	3.314	2010	2029	
<b>SEA casola *</b>	159.030	63.149	4.976	2.651	7.627	2010	2029	
SEA riolo	59.500		2.865	1.249	4.114	2008	2027	
<b>SEA riolo *</b>	104.298	52.149	2.345	1.249	3.594	2010	2029	
SEA pisignano (cervia) *	127.177		6.359	3.388	9.747	2010	2029	
SEA mezzano (ra)	110.000		5.500	2.398	7.898	2008	2027	
SEA mezzano (ra) *	40.467		2.023	1.078	3.101	2010	2029	
SEA ravenna sud *	125.674		6.284	3.348	9.632	2010	2029	
SEA roncalceci (ra) *	80.561		4.028	2.146	6.174	2010	2029	
SEA s.alberto (ra) *	70.962		3.548	1.891	5.439	2010	2029	
SEA bagnara *	91.770		4.589	2.445	7.033	2010	2029	
SEA cotignola	150.000		7.500	3.633	11.133	2009	2028	
SEA fusignano *	132.799		6.640	3.538	10.178	2010	2029	
SEA massalombarda *	129.338		6.467	3.446	9.913	2010	2029	
SEA s.agata ***	320.000	240.000	4.000	2.519	6.519	2012	2031	
SEA s.agata	51.000		2.550	1.976	4.526	2015	2034	
avvio PAP Faenza ***	28.230	13.000				2012	2012	
avvio PAP Ravenna ***	40.000	20.000				2012	2012	
cestini faenza 1° lotto **	50.000					2007	2013	
cestini faenza 2° lotto **	50.000					2008	2014	
cestini castelbol **	81.000					2009	2015	
<b>gidut, 135 cervia, 150 ravenna **</b>	285.000	142.500				2010	2016	
<b>distrib. sacchi castelb,casola,riolo **</b>	61.500	15.000				2010	2016	



PIANO DEGLI INVESTIMENTI

	investi- mento	contributi pubblici	ammortamento 2019	remunerazione 2019	totale 2019	anno attivazione	fine ammortamento	note
<b>ecomobile faenza</b>	190.000	95.000				2010	2014	
<b>TOTALE</b>	4.171.650	1.195.231	122.008	60.662	182.670			

(\*) adeguamenti a DM. 8 aprile 2008

Nota: gli investimenti di Hera oggetto di finanziamento tramite **PTA 2008-2010** o PTA 2011-2013 (\*\*\*) nascono di proprietà del Comune o di loro società degli asset

## PIANO DEGLI INVESTIMENTI

## NUOVI INVESTIMENTI (successivi alla stipula della Convenzione in data 27 dicembre 2005)

	investi- mento	contributi pubblici	ammortamento 2019	remunerazione 2019	totale 2019	anno attivazione	fine ammortamento	note	
<b>BENI DI RAVENNA HOLDING</b>									
SEA ravenna 1	221.000	73.100	13.572	1.769	15.340	2010	2021	Sono investimenti per adeguare le Sea al DM 8 aprile 2008. I contributi pubblici derivano da PTA 2008-2010. Ammortamento in 20 anni salvo minor durata della concessione del terreno comunale. Il canone è inserito nei piani finanziari e viene annualmente ricalcolato sulla base di una rem=rendistato+1,5%.	
SEA marina romea	173.500	40.650	12.608	1.643	14.251	2010	2021		
SEA marina di ravenna	117.600	41.750	6.889	898	7.787	2010	2021		
SEA lido di classe	88.000	40.650	4.058	529	4.586	2010	2021		
SEA lido adriano	94.000	22.750	6.746	879	7.625	2010	2021		
SEA russi	141.600	56.600	7.557	985	8.541	2010	2021		
SEA cervia	390.000	160.550	20.269	2.641	22.911	2010	2021		
<b>TOTALE RAVENNA HOLDING</b>	<b>1.225.700</b>	<b>436.050</b>	<b>71.697</b>	<b>9.344</b>	<b>81.041</b>				
<b>BENI DI TEAM</b>									
SEA lugo	149.500	74.750	7.475	325	7.800	2010	2019		
SEA conselice	95.600	44.500				2010	2018		
SEA lavezzola	92.200	42.850				2010	2018		
SEA alfonsine	89.500	41.200	4.534	394	4.928	2010	2020		
SEA bagnacavallo	155.000	77.500	7.045	612	7.658	2010	2020		
<b>TOTALE TEAM</b>	<b>581.800</b>	<b>280.800</b>	<b>19.055</b>	<b>1.331</b>	<b>20.386</b>				

## SEA ATO

proprietà impianto	faenza	castelbol.	solarolo	brisighella	casola	riolo	cervia	ravenna	russi	alfonsine	bagnacav.	bagnara	conselice	cotignola	fusignano	lugo	massa	s.agata	TOTALE
con.ami	faenza																		1
area							cervia	ravenna nord	russi										7
								lido adriano											
								lido di classe											
								marina di ravenna											
team										alfonsine	bagnacav.		conselice			lugo			5
													lavezzola						
comune		castel bologn.																	1
Hera non scorporate			sola-riolo	brisi-ghella	casola	riolo													4
Hera 2003-2004-2005							pisi-gnano	ravenna sud				bagnara			fusi-gnano		massa lomb.		7
								roncalceci											
								s.alberto											
Hera da 2006								mezzano						coti-gnola					4
								ravenna ovest										s. agata	
N° SEA	1	1	1	1	1	1	2	10	1	1	1	1	2	1	1	1	1	1	29
in PTA	0	1	1	1	1	1	1	6	1	1	1	0	2	0	0	1	0	1	19

In PTA 2008-2010 per adeguamenti al dm 8 aprile 2008 in giallo.

In PTA 2011-2013 in fucsia.

I terreni sono di proprietà dei comuni ad eccezione delle SEA di Faenza, Casola e Riolo dove sono di proprietà del con.ami.

Da realizzare le SEA di S.P. in Vincoli (RA).

BENI HERA NUOVI

**ANNO 2019**

rendistato ottobre 2018: 2,844%

**NUOVI INVESTIMENTI HERA**

Ammortamento in 20 anni

ASSET	A		B	C	D	E	F=A-C-E	G=F/B	H=G/D	I=F*%rem	L=G+I
	valore storico + incrementi al 31/12 2018	anno attivazione	n° anni di ammorta- mento residui al 31/12 2018	contributi pubblici complessivi al 31/12 2018	valore storico - contributi pubblici al 31/12 2018	fondo ammortamento al 31/12 2018	valore residuo da ammortizzare al 31/12 2018	ammorta- mento annuo dal 2019	% ammortamento dal 2019	remunerazione del capitale anno 2019	totale in tariffa 2019
SEA castelbolognese	29.700,00	2008	9		29.700,00	16.830,00	12.870,00	<b>1.430,00</b>	4,81%	<b>623,42</b>	<b>2.053,42</b>
<b>SEA castelbol. * (i)</b>	90.730,00	2010	11	39.913,50	50.816,50	22.201,16	28.615,34	<b>2.601,39</b>	5,12%	<b>1.386,13</b>	<b>3.987,52</b>
SEA faenza	490.000,00	2008	9		490.000,00	277.666,65	212.333,35	<b>23.592,59</b>	4,81%	<b>10.285,43</b>	<b>33.878,02</b>
2 stazioni interrata ra	540.000,00	2007	8	346.000,00	194.000,00	120.964,68	73.035,32	<b>9.129,42</b>	4,71%	<b>3.537,83</b>	<b>12.667,25</b>
SEA solarolo	31.000,00	2008	9		31.000,00	17.566,65	13.433,35	<b>1.492,59</b>	4,81%	<b>650,71</b>	<b>2.143,31</b>
<b>SEA solarolo * (m)</b>	176.216,00	2010	11	82.793,50	93.422,50	41.390,58	52.031,92	<b>4.730,17</b>	5,06%	<b>2.520,43</b>	<b>7.250,60</b>
SEA brisighella	37.500,00	2008	9		37.500,00	21.250,01	16.249,99	<b>1.805,55</b>	4,81%	<b>787,15</b>	<b>2.592,70</b>
<b>SEA brisighella * (g)</b>	171.453,32	2010	11	85.726,66	85.726,66	38.872,62	46.854,04	<b>4.259,46</b>	4,97%	<b>2.269,61</b>	<b>6.529,07</b>
SEA casola	23.500,00	2008	9		23.500,00	13.316,66	10.183,34	<b>1.131,48</b>	4,81%	<b>493,28</b>	<b>1.624,76</b>
SEA casola ampliamento	43.245,00	2010	11		43.245,00	19.460,25	23.784,75	<b>2.162,25</b>	5,00%	<b>1.152,13</b>	<b>3.314,38</b>
<b>SEA casola * (h)</b>	159.030,00	2010	11	63.148,50	95.881,50	41.146,33	54.735,17	<b>4.975,92</b>	5,19%	<b>2.651,37</b>	<b>7.627,30</b>
SEA riolo	59.500,00	2008	9		59.500,00	33.716,67	25.783,33	<b>2.864,81</b>	4,81%	<b>1.248,94</b>	<b>4.113,76</b>
<b>SEA riolo * (l)</b>	104.298,00	2010	11	52.149,00	52.149,00	26.354,22	25.794,78	<b>2.344,98</b>	4,50%	<b>1.249,50</b>	<b>3.594,48</b>
SEA pisignano (cervia) *	127.177,00	2010	11		127.177,00	57.229,65	69.947,35	<b>6.358,85</b>	5,00%	<b>3.388,25</b>	<b>9.747,10</b>
<b>SEA mezzano (ra)</b>	110.000,00	2008	9		110.000,00	60.500,00	49.500,00	<b>5.500,00</b>	5,00%	<b>2.397,78</b>	<b>7.897,78</b>
SEA mezzano (ra) *	40.467,00	2010	11		40.467,00	18.210,15	22.256,85	<b>2.023,35</b>	5,00%	<b>1.078,12</b>	<b>3.101,47</b>
SEA ravenna sud *	125.674,00	2010	11		125.674,00	56.553,30	69.120,70	<b>6.283,70</b>	5,00%	<b>3.348,21</b>	<b>9.631,91</b>
SEA roncalceci (ra) *	80.561,00	2010	11		80.561,00	36.252,45	44.308,55	<b>4.028,05</b>	5,00%	<b>2.146,31</b>	<b>6.174,36</b>
SEA s.alberto (ra) *	70.962,00	2010	11		70.962,00	31.932,90	39.029,10	<b>3.548,10</b>	5,00%	<b>1.890,57</b>	<b>5.438,67</b>
SEA bagnara *	91.770,00	2010	11		91.770,00	41.296,50	50.473,50	<b>4.588,50</b>	5,00%	<b>2.444,94</b>	<b>7.033,44</b>
<b>SEA cotignola</b>	150.000,00	2009	10		150.000,00	75.000,00	75.000,00	<b>7.500,00</b>	5,00%	<b>3.633,00</b>	<b>11.133,00</b>
SEA fusignano *	132.799,00	2010	11		132.799,00	59.759,55	73.039,45	<b>6.639,95</b>	5,00%	<b>3.538,03</b>	<b>10.177,98</b>
SEA massalombarda *	129.338,00	2010	11		129.338,00	58.202,10	71.135,90	<b>6.466,90</b>	5,00%	<b>3.445,82</b>	<b>9.912,72</b>
<b>SEA s.agata **</b>	320.000,00	2012	13	240.000,00	80.000,00	28.000,00	52.000,00	<b>4.000,00</b>	5,00%	<b>2.518,88</b>	<b>6.518,88</b>
<b>SEA s.agata</b>	51.000,00	2015	16		51.000,00	10.200,00	40.800,00	<b>2.550,00</b>	5,00%	<b>1.976,35</b>	<b>4.526,35</b>
<b>TOTALE</b>	<b>3.385.920,32</b>			<b>909.731,16</b>	<b>2.476.189,16</b>	<b>1.223.873,08</b>	<b>1.252.316,08</b>	<b>122.008,04</b>		<b>60.662,19</b>	<b>182.670,23</b>

NOTA: adeguamenti al DM 8 aprile 2008 (\*)

NOTA: contributi pubblici da PTA 2004-2006 per le stazioni interrata, dPTA 2008-2010 in grassettoe da PTA 2011-2013 (\*\*)

NOTA: la SEA di Castelbolognese è di proprietà del Comune, quella di Faenza del Con.ami

BENI HERA NUOVI

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
aliquota rem. del capitale	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%
ammortamento	122.008,04	122.008,04	122.008,04	122.008,04	122.008,04	122.008,04	122.008,04	122.008,04	112.878,62	75.061,58	67.561,58	6.550,00
remunerazione	60.662,19	54.752,12	48.842,05	42.931,98	37.021,91	31.111,84	25.201,78	19.291,71	13.381,64	7.913,80	4.277,81	1.005,13
<b>totale canone</b>	<b>182.670,23</b>	<b>176.760,16</b>	<b>170.850,09</b>	<b>164.940,02</b>	<b>159.029,95</b>	<b>153.119,88</b>	<b>147.209,81</b>	<b>141.299,74</b>	<b>126.260,26</b>	<b>82.975,38</b>	<b>71.839,39</b>	<b>7.555,13</b>
valore residuo da ammortizzare al 31/12	1.130.308,04	1.008.300,01	886.291,97	764.283,93	642.275,90	520.267,86	398.259,82	276.251,79	163.373,16	88.311,58	20.750,00	14.200,00
fondo ammortamento al 31/12	1.345.881,12	1.467.889,15	1.589.897,19	1.711.905,23	1.833.913,26	1.955.921,30	2.077.929,34	2.199.937,37	2.312.816,00	2.387.877,58	2.455.439,16	2.461.989,16
	2031	2032	2033	2034								
aliquota rem. del capitale	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%								
ammortamento	6.550,00	2.550,00	2.550,00	2.550,00								
remunerazione	687,85	370,57	247,04	123,52								
<b>totale canone</b>	<b>7.237,85</b>	<b>2.920,57</b>	<b>2.797,04</b>	<b>2.673,52</b>								
valore residuo da ammortizzare al 31/12	7.650,00	5.100,00	2.550,00	0,00								
fondo ammortamento al 31/12	2.468.539,16	2.471.089,16	2.473.639,16	2.476.189,16								

BENI HERA NUOVI

Ammortamento in		7		anni		B	C	D	E	F=A-C-E	G=F/B	H=G/D	I=F*%rem	L=G+I
ASSET		A		n° anni di		contributi		valore storico -		valore residuo		I=F*%rem		L=G+I
+ incrementi al		anno		ammorta-		pubblici PTA		contributi		da		remunerazione		L=G+I
31/12		attivazione		mento residui al		2008-2010 al		pubblici al		ammortizzare		mento dal		L=G+I
2018				31/12		31/12		31/12		al 31/12		2019		L=G+I
2018				2018		2018		2018		2018		2019		L=G+I
cestini faenza 1° lotto	50.000,00	2007						50.000,00	50.000,00					
cestini faenza 2° lotto	50.000,00	2008						50.000,00	50.000,00					
cestini castelbolognese	81.000,00	2009						81.000,00	81.000,00					
<b>gidut, 135 cervia, 150 ravenna (ag)</b>	285.000,00	2010				142.500,00		142.500,00	142.500,01					
<b>distributori sacchetti castelbol, casola e riolo (n)</b>	61.500,00	2010				15.000,00		46.500,00	46.500,01					
<b>TOTALE</b>	<b>527.500,00</b>					<b>157.500,00</b>		<b>370.000,00</b>	<b>370.000,02</b>					

Ammortamento in		5		anni		B	C	D	E	F=A-C-E	G=F/B	H=G/D	I=F*%rem	L=G+I
ASSET		A		n° anni di		contributi		valore storico -		valore residuo		I=F*%rem		L=G+I
+ incrementi al		anno		ammorta-		pubblici PTA		contributi		da		remunerazione		L=G+I
31/12		attivazione		mento residui al		2008-2010 al		pubblici al		ammortizzare		mento dal		L=G+I
2018				31/12		31/12		31/12		al 31/12		2019		L=G+I
2018				2018		2018		2018		2018		2019		L=G+I
<b>ecomobile faenza (o)</b>	190.000,00	2010				95.000,00		95.000,00	95.000,00					
<b>TOTALE</b>	<b>190.000,00</b>					<b>95.000,00</b>		<b>95.000,00</b>	<b>95.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

BENI HERA NUOVI

Ammortamento in 1 anno

	A		B	C	D	E	F=A-C-E	G=F/B	H=G/D	I=F*%rem	L=G+I
ASSET	valore storico + incrementi al 31/12 2018	anno attivazione	n° anni di ammorta- mento residui al 31/12 2018	contributi pubblici PTA 2011-2013 al 31/12 2018	valore storico - contributi pubblici al 31/12 2018	fondo ammortamento al 31/12 2018	valore residuo da ammortizzare al 31/12 2018	ammorta- mento annuo dal 2019	% ammorta- mento dal 2019	remunerazione del capitale anno 2019	totale in tariffa 2019
avvio PAP Faenza	28.230,00	2012		13.000,00	15.230,00	15.230,00					
avvio PAP Ravenna	40.000,00	2012		20.000,00	20.000,00	20.000,00					
<b>TOTALE</b>	<b>68.230,00</b>			<b>33.000,00</b>	<b>35.230,00</b>	<b>35.230,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

BENI ASSET INIZIALI

**ANNO 2019**

rendistato ottobre 2018: 2,844%

**CANONI RAVENNA HOLDING**

Ammortamento in 20 anni, salvo minor durata della concessione comunale del terreno

	A	B	C	D	E	F=A-C-E	G=F/B	H=G/D	I=F*%rem	L=G+I		
ASSET	valore storico + incrementi al 31/12 2018	anno attivazione	anno scadenza concessione terreno comunale	n° anni di ammorta- mento residui al 31/12 2018	contributi pubblici complessivi al 31/12 2018	valore storico - contributi pubblici al 31/12 2018	fondo ammortamen to al 31/12 2018	valore residuo da ammortizzare al 31/12 2018	ammorta- mento annuo dal 2019	% ammorta- mento dal 2019	remunerazione del capitale anno 2019	totale canone 2019
SEA ravenna nord	303.676,66	1999	2021			303.676,66	303.676,66					
SEA marina romea	104.957,39	2000	2021	1	35.188,92	69.768,47	66.288,26	3.480,21	<b>3.480,21</b>	4,99%	<b>168,58</b>	<b>3.648,79</b>
SEA marina di ravenna	99.952,25	2000	2021	1	33.562,27	66.389,98	63.014,01	3.375,97	<b>3.375,97</b>	5,09%	<b>163,53</b>	<b>3.539,50</b>
SEA lido di classe	74.368,94	2001	2021	2	33.355,25	41.013,69	37.289,94	3.723,75	<b>1.861,88</b>	4,54%	<b>180,38</b>	<b>2.042,25</b>
SEA lido adriano	72.355,61	2000	2021	1	34.722,76	37.632,85	36.036,05	1.596,80	<b>1.596,80</b>	4,24%	<b>77,35</b>	<b>1.674,15</b>
SEA russi	224.221,97	2001	2021		97.178,04	127.043,93	127.043,93					
SEA cervia	223.690,69	2001	2021	2	122.658,51	101.032,18	94.603,33	6.428,85	<b>3.214,43</b>	3,18%	<b>311,41</b>	<b>3.525,84</b>
<b>TOTALE</b>	<b>1.103.223,51</b>				<b>356.665,75</b>	<b>746.557,76</b>	<b>727.952,18</b>	<b>18.605,58</b>	<b>13.529,28</b>		<b>901,25</b>	<b>14.430,53</b>
	2019	2020										
aliquota rem. del capitale ammortamento	4,844%	4,844%										
remunerazione	13.529,28	5.076,30										
<b>totale canone</b>	<b>901,25</b>	<b>245,90</b>										
valore residuo da ammortizzare al 31/12	<b>14.430,53</b>	<b>5.322,20</b>										
fondo ammortamento al 31/12	5.076,30	0,00										
	741.481,46	746.557,76										



BENI ASSET INIZIALI

**CANONI TEAM**

Ammortamento in 20 anni per le SEA e 10 anni per le isole ecologiche, salvo minor durata della concessione comunale del terreno

	A	B	C	D	E	F=A-C-E	G=F/B	H=G/D	I=F*%rem	L=G+I		
ASSET	valore storico + incrementi al 31/12 2018	anno attivazione	anno scadenza concessione terreno comunale	n° anni di ammortamento residui al 31/12 2018	contributi pubblici complessivi al 31/12 2018	valore storico - contributi pubblici al 31/12 2018	fondo ammortamento al 31/12 2018	valore residuo da ammortizzare al 31/12 2018	ammortamento annuo dal 2019	% ammortamento dal 2019	remunerazione del capitale anno 2019	totale canone 2019
SEA lugo	146.057,70	1999	2019		34.192,35	111.865,35	111.865,35					
SEA conselice	177.031,90	1999	2018		37.704,56	139.327,34	139.327,34					
SEA lavezzola	123.528,05	1999	2018		30.761,40	92.766,65	92.766,65					
SEA alfonsine	149.024,76	1999	2020		3.790,27	145.234,49	145.234,49					
SEA bagnacavallo	394.040,55	2002	2020	2	47.941,29	346.099,26	309.143,91	36.955,35	<b>18.477,68</b>	5,34%	<b>1.790,12</b>	<b>20.267,79</b>
isola alfa alfonsine	27.026,45	1997	2020			27.026,45	27.026,45					
isola beta alfonsine	11.596,03	1999	2020			11.596,03	11.596,03					
isola spello alfonsine	30.530,61	2002	2020		6.033,37	24.497,24	24.497,25					
isola p.zza resistenza alfonsine	29.760,46	2002	2020		6.171,78	23.588,68	23.588,68					
isola corelli alfonsine	25.825,75	2002	2020		5.443,74	20.382,01	20.382,02					
<b>TOTALE</b>	<b>1.114.422,26</b>				<b>172.038,76</b>	<b>942.383,50</b>	<b>905.428,17</b>	<b>36.955,35</b>	<b>18.477,68</b>		<b>1.790,12</b>	<b>20.267,79</b>
	2019	2020										
aliquota rem. del capitale	4,844%	4,844%										
ammortamento	18.477,68	18.477,68										
remunerazione	1.790,12	895,06										
<b>totale canone</b>	<b>20.267,79</b>	<b>19.372,73</b>										
valore residuo da ammortizzare al 31/12	18.477,68	0,00										
fondo ammortamento al 31/12	923.905,85	942.383,52										

BENI ASSET INIZIALI

**CANONI CONAMI**

Ammortamento in 33 anni. Il terreno è di proprietà del CONAMI

	A	B	C	D	E	F=A-C-E	G=F/B	H=G/D	I=F*%rem	L=G+I	
ASSET	valore storico + incrementi al 31/12 2018	anno attivazione	n° anni di ammortamento residui al 31/12 2018	contributi pubblici complessivi al 31/12 2018	valore storico - contributi pubblici al 31/12 2018	fondo ammortamento al 31/12 2018	valore residuo da ammortizzare al 31/12 2018	ammortamento annuo dal 2019	% ammortamento dal 2019	remunera-zione del capitale anno 2019	totale canone 2019
SEA Faenza, v. Righi	794.350,05	1998	12	118.991,67	675.358,38	396.187,88	279.170,50	<b>23.264,21</b>	3,44%	<b>13.523,02</b>	<b>36.787,23</b>
	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
aliquota rem. del capitale	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%	4,844%
ammortamento	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21	23.264,21
remunerazione	13.523,02	12.396,10	11.269,18	10.142,26	9.015,35	7.888,43	6.761,51	5.634,59	4.507,67	3.380,75	2.253,84
<b>totale canone</b>	<b>36.787,23</b>	<b>35.660,31</b>	<b>34.533,39</b>	<b>33.406,47</b>	<b>32.279,55</b>	<b>31.152,64</b>	<b>30.025,72</b>	<b>28.898,80</b>	<b>27.771,88</b>	<b>26.644,96</b>	<b>25.518,04</b>
valore residuo da ammortizzare al 31/12	255.906,29	232.642,08	209.377,88	186.113,67	162.849,46	139.585,25	116.321,04	93.056,83	69.792,63	46.528,42	23.264,21
fondo ammortamento al 31/12	419.452,09	442.716,30	465.980,51	489.244,71	512.508,92	535.773,13	559.037,34	582.301,55	605.565,76	628.829,96	652.094,17
	2030										
aliquota rem. del capitale	4,844%										
ammortamento	23.264,21										
remunerazione	1.126,92										
<b>totale canone</b>	<b>24.391,13</b>										
valore residuo da ammortizzare al 31/12	0,00										
fondo ammortamento al 31/12	675.358,38										

## BENI ASSET INIZIALI

**CANONI COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE**

<b>MUTUO STAZIONE ECOLOGICA</b>		<b>Euro</b>	<b>309.875,00</b>	
Anno	Capitale	Interessi	Totale	
2003	27.953,01	7.159,79	35.112,80	
2004	28.889,65	5.494,75	34.384,40	
2005	29.470,34	4.914,06	34.384,40	
2006	30.062,69	4.321,71	<b>34.384,40</b>	canone 2006
2007	30.666,95	3.717,45	<b>34.384,40</b>	canone 2007
2008	31.283,35	3.101,05	<b>34.384,40</b>	canone 2008
2009	31.912,15	2.472,25	<b>34.384,40</b>	canone 2009
2010	32.553,58	1.830,82	<b>34.384,40</b>	canone 2010
2011	33.207,91	1.176,49	<b>34.384,40</b>	canone 2011
2012	33.875,37	509,03	<b>34.384,40</b>	canone 2012
	<b>309.875,00</b>	<b>34.697,40</b>	<b>344.572,40</b>	

BENI ASSET NUOVI

**ANNO 2019**

rendistato ottobre 2018: 2,844%

**CANONI RAVENNA HOLDING**

Ammortamento in 20 anni, salvo minor durata della concessione comunale del terreno

	A	B	C	D	E	F=A-C-E	G=F/B	H=G/D	I=F*%rem	L=G+I		
ASSET - ADEGUAMENTI AL DM. 8/4/2008	valore storico + incrementi al 31/12 2018	anno attivazione	anno scadenza concessione terreno comunale	n° anni di ammorta- mento residui al 31/12 2018	contributi pubblici PTA 2008-2010 al 31/12 2018	valore storico - contributi pubblici al 31/12 2018	fondo ammortamen to al 31/12 2018	valore residuo da ammortizzare al 31/12 2018	ammorta- mento annuo dal 2019	% ammorti- mento dal 2019	remunerazione del capitale anno 2019	totale canone 2019
SEA ravenna nord (ae)	221.000,00	2010	2021	3	73.100,00	147.900,00	107.185,01	40.714,99	<b>13.571,66</b>	9,18%	<b>1.768,66</b>	<b>15.340,32</b>
SEA marina romea (ad)	173.500,00	2010	2021	3	40.650,00	132.850,00	95.027,50	37.822,50	<b>12.607,50</b>	9,49%	<b>1.643,01</b>	<b>14.250,51</b>
SEA marina di rav. (ac)	117.600,00	2010	2021	3	41.750,00	75.850,00	55.182,51	20.667,49	<b>6.889,16</b>	9,08%	<b>897,80</b>	<b>7.786,96</b>
SEA lido di classe (aa)	88.000,00	2010	2021	3	40.650,00	47.350,00	35.177,50	12.172,50	<b>4.057,50</b>	8,57%	<b>528,77</b>	<b>4.586,27</b>
SEA lido adriano (z)	94.000,00	2010	2021	3	22.750,00	71.250,00	51.012,50	20.237,50	<b>6.745,83</b>	9,47%	<b>879,12</b>	<b>7.624,95</b>
SEA russi (af)	141.600,00	2010	2021	3	56.600,00	85.000,00	62.330,01	22.669,99	<b>7.556,66</b>	8,89%	<b>984,78</b>	<b>8.541,45</b>
SEA cervia (r)	390.000,00	2010	2021	3	160.550,00	229.450,00	168.642,51	60.807,49	<b>20.269,16</b>	8,83%	<b>2.641,48</b>	<b>22.910,64</b>
<b>TOTALE</b>	<b>1.225.700,00</b>				<b>436.050,00</b>	<b>789.650,00</b>	<b>574.557,54</b>	<b>215.092,46</b>	<b>71.697,49</b>		<b>9.343,62</b>	<b>81.041,10</b>
	2019	2020	2021									
aliquota rem. del capitale ammortamento	4,344%	4,344%	4,344%									
remunerazione	71.697,49	71.697,49	71.697,49									
<b>totale canone</b>	<b>9.343,62</b>	<b>6.229,08</b>	<b>3.114,54</b>									
valore residuo da ammortizzare al 31/12	<b>81.041,10</b>	<b>77.926,56</b>	<b>74.812,03</b>									
fondo ammortamento al 31/12	143.394,97	71.697,49	0,00									
	646.255,03	717.952,51	789.650,00									

BENI ASSET NUOVI

**CANONI TEAM**

Ammortamento in 20 anni, salvo minor durata della concessione comunale del terreno

	A	B	C	D	E	F=A-C-E	G=F/B	H=G/D	I=F*%rem	L=G+I		
ASSET - ADEGUAMENTI AL DM. 8/4/2008	valore storico + incrementi al 31/12 2018	anno scadenza concessione terreno comunale	n° anni di ammorta- mento residui al 31/12 2018	contributi pubblici PTA 2008-2010 al 31/12 2018	valore storico - contributi pubblici al 31/12 2018	fondo ammortamen to al 31/12 2018	valore residuo da ammortizzare al 31/12 2018	ammorta- mento annuo dal 2019	% ammorta- mento dal 2019	remunerazione del capitale anno 2019	totale canone 2019	
SEA lugo (ab)	149.500,00	2010	2019	1	74.750,00	74.750,00	67.275,00	7.475,00	<b>7.475,00</b>	10,00%	<b>324,71</b>	<b>7.799,71</b>
SEA conselice (u)	95.600,00	2010	2018		44.500,00	51.100,00	51.100,00					
SEA lavezzola (v)	92.200,00	2010	2018		42.850,00	49.350,00	49.350,00					
SEA alfonsine (s)	89.500,00	2010	2020	2	41.200,00	48.300,00	39.231,31	9.068,69	<b>4.534,35</b>	9,39%	<b>393,94</b>	<b>4.928,29</b>
SEA bagnacavallo (t)	155.000,00	2010	2020	2	77.500,00	77.500,00	63.409,09	14.090,91	<b>7.045,46</b>	9,09%	<b>612,11</b>	<b>7.657,56</b>
<b>TOTALE</b>	<b>581.800,00</b>				<b>280.800,00</b>	<b>301.000,00</b>	<b>270.365,40</b>	<b>30.634,60</b>	<b>19.054,80</b>		<b>1.330,77</b>	<b>20.385,57</b>
	2019	2020										
aliquota rem. del capitale	4,344%	4,344%										
ammortamento	19.054,80	11.579,80										
remunerazione	1.330,77	503,03										
<b>totale canone</b>	<b>20.385,57</b>	<b>12.082,83</b>										
valore residuo da ammortizzare al 31/12	11.579,80	0,00										
fondo ammortamento al 31/12	289.420,20	301.000,00										



Allegato alla deliberazione del Consiglio Locale di Ravenna n. 4 del 30 novembre 2018

Oggetto: **Servizio Gestione Rifiuti. Piani Economico Finanziari 2019: consultazione ai sensi dell'art. 7 comma 5 lett. C) della l.r. 23/2011.**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente proposta di deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Il Dirigente  
Area Servizio Gestione  
Rifiuti Urbani  
F.to Ing. Stefano Rubboli

Bologna, 30 novembre 2018

Approvato e sottoscritto

Il Coordinatore  
F.to Antonio Bandini

Il segretario verbalizzante  
F.to Ing. Andrea Casadio

---

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La suesesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124 D.Lgs 18.08.2000 n° 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi (come da attestazione).

Il Direttore  
F.to Ing. Vito Belladonna

Bologna, 22 marzo 2019