

**Art. 158 bis del D. Lgs. 152/2006: COMUNICATO** relativo al procedimento di approvazione del progetto definitivo, cod. 2018PCIE0271 – “*Adeguamento ai parametri dell'azoto (tab.2 all.5 D.Lgs.152/2006) e Revamping dell' impianto di depurazione di Fiorenzuola*”, in comune di Fiorenzuola d'Arda comportante variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale per apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità e titolo abilitativo alla realizzazione delle opere.

**L' AGENZIA TERRITORIALE DELL'EMILIA ROMAGNA PER I SERVIZI IDRICI E I RIFIUTI  
(ATERSIR)**

**richiamato** il D. Lgs. 152/2006 ed in particolare l'articolo 158 bis “Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'Autorità espropriante”;

**considerato** che, ai sensi dell'art. 158 bis commi 1 e 2 del D.Lgs. 152/2006 e per quanto d'occorrenza anche ai sensi delle disposizioni della legge 241/1990, l'approvazione tramite Conferenza di Servizi dei progetti definitivi degli interventi previsti nei piani di investimenti compresi nei piani d'ambito (di cui all'art. 149 del D. Lgs. 152/2006) comporta dichiarazione di pubblica utilità, costituisce titolo abilitativo alla realizzazione delle opere e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici;

**vista** l'istanza di approvazione del progetto definitivo “Adeguamento ai parametri dell'azoto (tab.2 all.5 D.Lgs.152/2006) e Revamping dell' impianto di depurazione di Fiorenzuola”, trasmessa a questa Agenzia dal Gestore del Servizio Idrico Integrato IRETI S.p.A. e assunta al protocollo PG.AT/2020/7820 del 29/10/2020;

**verificato** che l'intervento “Adeguamento ai parametri dell'azoto (tab.2 all.5 D.Lgs.152/2006) e Revamping dell'impianto di depurazione di Fiorenzuola” nel Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC) è previsto nel Programma Operativo degli Interventi 2019-2022 approvato con Delibera CLPC/2018/3 del Consiglio Locale Atersir di Piacenza del 15/03/2018, come modificato con Delibera CLPC/2020/2 del 30 aprile 2020 - ed è individuato dal seguente codice identificativo: ID ATERSIR 2018PCIE0271;

**considerato** che l'intervento, in base alle risultanze catastali, interessa fondi di ditte private nel Comune di Fiorenzuola d'Arda, secondo il piano particellare di esproprio allegato al progetto definitivo, che non è stato possibile raggiungere un accordo bonario con le proprietà private interessate, e che pertanto risulta necessario prevedere una procedura espropriativa, comportante l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/occupazione/servitù sugli strumenti urbanistici del Comune di Fiorenzuola;

**considerato** che ATERSIR, con atto integrativo alla Convenzione vigente di gestione del Servizio Idrico Integrato (SII) per il territorio della Provincia di Piacenza, sottoscritto il 02/09/2020, ha delegato, ai sensi del comma 3 dell'art. 158 bis del D.lgs. 152/2006, al Gestore del SII Ireti S.p.A. l'esercizio di tutti i poteri espropriativi, compresi i poteri ablatori di natura interinale e/o temporanea, ad esclusione della indizione e conduzione della Conferenza di Servizi finalizzata,

all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e, congiuntamente o disgiuntamente, all'adozione dell'atto conclusivo di approvazione del progetto definitivo con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera o dell'intervento;

**considerato** inoltre che, in merito alla localizzazione del nuovo depuratore, risulta necessario attivare il procedimento di variante urbanistica agli strumenti di pianificazione del Comune di Fiorenzuola d'Arda in quanto l'area individuata ricade attualmente in "Ambito Rurale ad alto valore produttivo" e dovrà essere classificata "Dotazioni territoriali";

**preso atto** inoltre che, con riferimento alla documentazione relativa all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, il progetto definitivo è accompagnato da un allegato in cui sono indicate le aree da espropriare/asservire/occupare, i nominativi dei proprietari secondo le risultanze dei registri catastali ed una relazione che indica la natura e lo scopo dell'opera da eseguire;

**ritenuto** che la documentazione progettuale e di variante urbanistica contenga gli elementi conoscitivi, descrittivi e progettuali idonei all'avvio delle procedure di variante urbanistica e di apposizione di vincolo preordinato all'esproprio/servitù/occupazione;

**preso atto** che il Comune di Fiorenzuola d'Arda si è espresso in merito alla correttezza formale della documentazione presentata da Ireti S.p.a. per la procedura di variante urbanistica finalizzata anche all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla dichiarazione di pubblica utilità, con nota prot.16660 del 17/06/2020 (assunta agli atti con prot. PG.AT/2020/0004443 del 18/06/2020);

**considerato** che il Gestore sta provvedendo a comunicare ai proprietari delle aree in cui si intende realizzare l'opera l'avvio del procedimento mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, ai sensi dell'art.9 della L.R. 37/2002;

## **AVVISA**

che Ireti S.p.A. ha predisposto il Progetto Definitivo dell'opera in oggetto denominato: "*Adeguamento ai parametri dell'azoto (tab.2 all.5 D.Lgs.152/2006) e Revamping dell' impianto di depurazione di Fiorenzuola*", cod. 2018PCIE0271, nel Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC);

che ATERSIR sta avviando la Conferenza dei Servizi per l'approvazione e che la stessa comporterà, ai sensi degli artt. 9, 11, 12, 16 della L.R. 37/2002, dell'art. 158 bis commi 1 e 2 del D.Lgs. 152/2006 e per quanto d'occorrenza anche ai sensi delle disposizioni della legge 241/1990, titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante urbanistica agli strumenti di pianificazione del Comune di Fiorenzuola d'Arda (PSC; POC e RUE), apposizione di vincolo preordinato all'esproprio/imposizione di servitù/occupazione temporanea, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

che il presente avviso è valido anche ai sensi dell'art. 14, comma 1 del D.Lgs. n. 152/2006;

che l'intervento ha lo scopo di adeguare il depuratore esistente nel Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC) ai parametri dell'azoto (tab.2 all.5 D.Lgs.152/2006) e di eseguirne il Revamping;

che la documentazione completa, inclusa quella a supporto del procedimento di valutazione ambientale (Rapporto ambientale/VALSAT e Sintesi non tecnica), è depositata per la consultazione, per 60 (sessanta) giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso, e messa a disposizione da:

- **ATERSIR**, sul proprio sito web al seguente indirizzo: <http://www.atersir.it/notizie>
- **COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA** sul proprio sito web, nella Sezione Amministrazione trasparente/Pianificazione e governo del territorio cliccando il seguente link: <http://fiorenzuola.e-pal.it/L190/?idSezione=27&id=&sort=&jactivePage=&search=>
- **PROVINCIA DI PIACENZA**, su appuntamento presso il Servizio Territorio e Urbanistica, Sviluppo, Trasporti, Sistemi Informativi e Assistenza agli Enti Locali, via Garibaldi n. 50, 29121 Piacenza, nonché mediante collegamento alla sezione del sito web comunale sopra indicato accedendo dal percorso: [www.provincia.piacenza.it](http://www.provincia.piacenza.it) - Funzioni aree tematiche - Territorio e Urbanistica - Valutazione ambientale di Piani e Programmi - VALSAT/VAS. Elenco procedure in corso;
- presso l'Ufficio Espropri di **IRETI S.p.a.** in Strada Borgoforte, 22 - 29122 Piacenza dove chiunque potrà prenderne visione, richiedere informazioni, ed eventualmente chiederne il rilascio in formato digitale, previo appuntamento telefonando al tecnico incaricato, Ing. Fasoli Cristiano, al numero 335-1818633, oppure scrivendo al seguente indirizzo di posta elettronica [cristiano.fasoli@ireti.it](mailto:cristiano.fasoli@ireti.it). Sarà inoltre possibile consultare la documentazione sul sito web di Ireti S.p.a al seguente indirizzo: <https://www.irenacqua.it/fiorenzuola>

che per chiarimenti di carattere tecnico, è necessario prendere appuntamento contattando il referente per il Gestore, Fasoli Cristiano, al numero 335-1818633, oppure scrivendo al seguente indirizzo di posta elettronica [cristiano.fasoli@ireti.it](mailto:cristiano.fasoli@ireti.it)

che ai fini del procedimento di valutazione ambientale l'Autorità procedente è ATERSIR e l'Autorità competente è la Provincia di Piacenza;

che gli interessati potranno presentare le osservazioni relative alla procedura espropriativa al Gestore del S.I.I. IRETI S.p.A. entro 60 (sessanta) giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso inviandole per posta (raccomandata A/R) all'indirizzo IRETI S.p.a. in Strada Borgoforte, 22 - 29122 Piacenza, riportando sulla busta la precisa indicazione dell'oggetto del presente avviso oppure a mezzo PEC, all'attenzione del Responsabile del Procedimento Espropriativo, Ing. Fabio Giuseppini, all'indirizzo [ireti@pec.ireti.it](mailto:ireti@pec.ireti.it) specificando nell'oggetto della PEC la precisa indicazione dell'oggetto del presente avviso.

che gli interessati potranno presentare le osservazioni relative al procedimento di variante agli strumenti urbanistici del comune di Fiorenzuola e alla VALSAT, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, ad ATERSIR entro 60 (sessanta) giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso, inviandole per PEC all'indirizzo [dgatersir@pec.atersir.emr.it](mailto:dgatersir@pec.atersir.emr.it) ovvero per posta (raccomandata A/R) all'indirizzo: via Cairoli 8/F - 40121 Bologna (BO), indicando come dicitura l'oggetto del presente avviso;

che non verranno valutate osservazioni pervenute oltre il termine di 60 giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso;



che il Beneficiario dell'esproprio/asservimento è il Comune di Fiorenzuola d'Arda;

che il Responsabile del procedimento per la procedura espropriativa è l'ing. Fabio Giuseppini di Ireti Spa.

che il Responsabile del procedimento istruttorio ex art. 158 bis del D. Lgs. 152/2006 è l'ing. Vito Belladonna di ATERSIR.

Il Direttore  
(responsabile ad interim  
Area Servizio Idrico Integrato)  
Ing. Vito Belladonna