

ATERSIR – Agenzia Regionale dell'Emilia Romagna per i Servizi Idrici e i Rifiuti

2020PRMA0174 “Lavori di collettamento dei reflui di Varano Capoluogo, di Piani di Riva e delle località limitrofe al depuratore di Rubbiano e contestuale dismissione del depuratore del Capoluogo. Lotto funzionale di completamento” in Comune di Varano de' Melegari (PR). Avvio procedimento di approvazione del progetto definitivo ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006, comportante variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale per apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità e titolo abilitativo alla realizzazione delle opere.

ATERSIR – Agenzia territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti, con sede in via Cairoli n. 8/F, 40121 Bologna, premesso che:

a) L'opera oggetto del presente procedimento è inserita nel Programma Operativo degli Interventi 2020-2023 del gestore Montagna 2000 S.p.A., - ed individuata dal seguente codice identificativo: ID ATERSIR 2020PRMA0174;

b) Il progetto definitivo denominato “Lavori di collettamento dei reflui di Varano capoluogo, di Piani di Riva e delle località limitrofe al depuratore di Rubbiano e contestuale dismissione del depuratore del Capoluogo. Lotto funzionale di completamento” in Comune di Varano de' Melegari (PR), risulta ammesso a finanziamento per la Linea d'Intervento C, Investimento 4.4, Componente 4, Missione 2 del PNRR;

c) “Montagna 2000 S.p.A.” svolge le funzioni di Gestore del Servizio Idrico Integrato (di cui all'articolo 14 della Legge Regionale 06 settembre 1999 n° 25 come modificato da L.R. 28 gennaio 2003 n° 1) in plurimi Comuni della Provincia di Parma, in attuazione della convenzione originariamente sottoscritta dall'Agenzia d'ambito per i servizi pubblici (ATO2) di Parma (ora ATERSIR - “Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti” - ente di governo degli ambiti o bacini territoriali ottimali e omogenei a livello regionale) e “Montagna 2000 S.p.A.”, in data 31 dicembre 2007;

d) ATERSIR, con atto del Consiglio d'Ambito n° 116 del 28 novembre 2022, ha deliberato di delegare ad “Montagna 2000 S.p.A.”, in quanto Gestore del Servizio Idrico Integrato, l'esercizio di poteri espropriativi, compresi poteri ablatori di natura interinale e/o temporanea riconosciuti ad ATERSIR quale Autorità Espropriante - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 158-bis del D.lgs 03 aprile 2006 n° 152 e ss.mm.ii. - previsti dalla vigente normativa nazionale e regionale in materia (D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 e L.R. 19 dicembre 2002 n° 37) ivi incluse operazioni ed attività funzionali all'esercizio degli stessi per la realizzazione degli interventi di competenza previsti nei piani di investimento compresi nei Piani d'Ambito di cui all'articolo 149 del D.Lgs. 03 aprile 2006 n° 152 stesso;

e) è stato sottoscritto digitalmente l'atto integrativo alla Convenzione di cui alle precedenti lettere a) e b), fra ATERSIR ed “Montagna 2000 S.p.A.”, 19/12/2022, agli atti al prot. PG.AT/2022/0012842 del 21/12/2022;

f) Montagna 2000 S.p.A ha predisposto il progetto definitivo dell'opera in oggetto denominato “Lavori di collettamento dei reflui di Varano Capoluogo, di Piani di Riva e delle località limitrofe al depuratore di Rubbiano e contestuale dismissione del depuratore del Capoluogo. Lotto funzionale di completamento” in Comune di Varano de' Melegari (PR);

visto il D. Lgs. 152/2006 ed in particolare l'articolo 158 bis “Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'Autorità espropriante”;

considerato che ai sensi degli artt. 9, 11, 12, 16 della L.R. 37/2002, dell'art. 158 bis commi 1 e 2 del D.Lgs. 152/2006 e, per quanto d'occorrenza, anche ai sensi delle disposizioni della legge 241/1990, l'avvio del procedimento è diretto all'approvazione del progetto definitivo comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento ed occupazione temporanea, e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera di cui trattasi;

considerato che l'intervento, in base alle risultanze catastali, interesserà fondi di soggetti privati siti nel Comune di Varano de' Melegari, così come individuati nel piano particellare di esproprio, documento parte integrante del progetto;

considerato che l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento comporterà variante al PSC, POC e RUE del Comune di Varano de' Melegari;

vista l'istanza del Gestore con la quale viene richiesto il benessere per l'avvio del procedimento di approvazione e trasmessa la documentazione progettuale, acquisita al prot. PG.AT/2023/0007634 del 04/08/2023 e comprensiva della documentazione relativa al procedimento espropriativo/acquisizione servitù;

preso atto che il Gestore ha predisposto gli elaborati relativi alla proposta di variante urbanistica finalizzata anche all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla dichiarazione di pubblica utilità e che il Comune ha visionato favorevolmente gli stessi in sede di prima Conferenza dei Servizi istruttoria, tenutasi in data 28/08/2023;

ritenuto altresì che la documentazione progettuale e di variante urbanistica contenga gli elementi conoscitivi, descrittivi e progettuali idonei all'avvio delle procedure di variante urbanistica e di apposizione di vincolo preordinato all'esproprio/servitù/occupazione;

tenuto conto infine che Il Gestore, in ottemperanza ai Regolamenti vigenti, ha presentato istanza per l'ottenimento del nulla osta all'avvio del procedimento espropriativo con nota acquisita al prot. PG.AT/2023/0010475 del 18/10/2023 ed Atersir ha provveduto al rilascio con nota prot. PG.AT/2023/0010745 del 20/10/2023.

considerato che il Gestore sta provvedendo a predisporre le note di comunicazione per l'invio ai proprietari delle aree in cui si intende realizzare l'opera l'avvio del procedimento mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento o pec, ai sensi dell'art.9 della L.R. 37/2002;

AVVISA

che l'approvazione, ai sensi dell'art. 158 bis del D. Lgs. 152/2006, del progetto definitivo dell'intervento "Lavori di collettamento dei reflui di Varano Capoluogo, di Piani di Riva e delle località limitrofe al depuratore di Rubbiano e contestuale dismissione del depuratore del Capoluogo. Lotto funzionale di completamento" in Comune di Varano de' Melegari (PR), identificato con ID ATERSIR 2020PRMA0174, avverrà mediante Conferenza di Servizi decisoria che sarà convocata da ATERSIR e comporterà titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante alla pianificazione urbanistica e territoriale del Comune di Varano de' Melegari (PR), apposizione di vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

che l'Autorità procedente per l'approvazione del progetto definitivo ai sensi dell'art.158 bis del D. Lgs. 152/2006 è ATERSIR;

che la pubblicazione per le finalità urbanistiche compete ad ATERSIR;

che il beneficiario dell'esproprio sarà il Comune di Varano de' Melegari (PR), nel cui territorio sono localizzati i beni interessati dal procedimento espropriativo;

che il progetto prevede la dismissione dell'impianto di depurazione di Varano de' Melegari ed il convogliamento della rete afferente, al depuratore di Rubbiano. Il progetto contempla il collettamento delle acque miste, attualmente in ingresso all'impianto di Varano, verso l'impianto di depurazione di Rubbiano, valutando gli adeguamenti necessari agli impianti di sollevamento e pretrattamento di Varano, Piani di Riva, Viazzano e Rio Bargolo e alle relative condotte in pressione di adduzione. In particolare è prevista la dismissione e demolizione dei manufatti del depuratore di Varano, la realizzazione di un nuovo impianto di grigliatura fine e dissabbiatura per tutti i reflui attualmente in arrivo al depuratore di Varano, tre nuovi sollevamenti e l'adeguamento degli impianti esistenti, degli scolmatori e dei manufatti, nonché, l'adeguamento e sostituzione delle relative condotte in pressione di adduzione. Il tracciato considerato ha inizio dal nuovo manufatto di pretrattamento e sollevamento, posto a monte del depuratore di Varano, e arriva fino al depuratore di Rubbiano, per uno sviluppo complessivo pari a circa 4,8 km. Le condotte saranno posate in sostituzione delle attuali e mantenendo lo stesso tracciato. Solamente nel tratto iniziale A-B dovrà essere posata una nuova condotta DN160 in PeAD prevalentemente su banchina stradale;

che il Gestore sta provvedendo contestualmente a comunicare ai proprietari delle aree su cui si intende realizzare l'opera l'avvio del procedimento mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento o pec, ai sensi dell'art.9 della L.R. 37/2002;

che il vincolo espropriativo deriverà, anche ai sensi degli artt. 8 comma 2 e 11 della L.R. E.R. 37/2002, dagli esiti della Conferenza di servizi di cui all'art. 158 bis, commi 1 e 2 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. A tal fine si rende noto che ATERSIR procederà ad indire la Conferenza di servizi di cui all'art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 finalizzata all'approvazione del progetto definitivo comportante titolo abilitativo alla realizzazione delle opere, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio/asservimento e occupazione temporanea e contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle opere; pertanto i soggetti interessati potranno presentare osservazioni per entrambi i fini;

che copia del progetto definitivo dell'opera, completo di tutti gli allegati, è messa a disposizione da:

- ATERSIR, sul proprio sito web al seguente indirizzo: <http://www.atersir.it/notizie>
- COMUNE DI VARANO DE' MELEGARI sul proprio sito web, nella pagina raggiungibile cliccando il seguente link:

<https://www.comune.varano-demelegari.pr.it/avvisi-e-bandi/avvisi-rivolti-ai-cittadini>

- Montagna 2000 S.p.A. – presso l'Ufficio Espropri di Montagna 2000 S.p.a sito in Via Antonio Gramsci, 8 – 43043 Borgo Val di Taro (PR), dove chiunque potrà prenderne visione, richiedere informazioni, ed eventualmente chiederne il rilascio in formato digitale, previo appuntamento telefonando al tecnico incaricato, Ing. Lorenzo Ferrandini, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00, al numero – 0525.922211 o 335.8245916, oppure scrivendo al seguente indirizzo di posta elettronica l.ferrandini@montagna2000.it, o alla pec montagna2000@legalmail.it. Sarà inoltre possibile consultare la documentazione sul sito web di Montagna 2000 S.p.a al seguente indirizzo: https://montagna2000.etrasparenza.it/pagina781_atti-di-programmazione-delle-opere-pubbliche.html

che per chiarimenti di carattere tecnico, è necessario prendere appuntamento contattando il referente per il Gestore, Ing. Lorenzo Ferrandini, al numero 0525.922211 o 335.8245916, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00, oppure scrivendo al seguente indirizzo di posta elettronica l.ferrandini@montagna2000.it oppure alla pec: montagna2000@legalmail.it

che gli interessati, entro il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni, successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso, potranno presentare le osservazioni in merito alla variante degli strumenti urbanistici e territoriali del Comune di Varano de' Melegari, inviandole ad ATERSIR in forma scritta a mezzo PEC all'indirizzo dgatersir@pec.atersir.emr.it ovvero a mezzo raccomandata A. R. all'indirizzo: via Cairoli 8/F – 40121 Bologna (BO), con la seguente dicitura: Approvazione ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. 152/2006 del progetto definitivo 2020PRMA0174 Lavori di collettamento dei reflui di Varano Capoluogo, di Piani di Riva e delle località limitrofe al depuratore di Rubbiano e contestuale dismissione del depuratore del Capoluogo. Lotto funzionale di completamento in Comune di Varano de' Melegari (PR). Pubblicazione con finalità urbanistica relativa al procedimento di variante alla pianificazione urbanistica e territoriale del Comune di Varano de' Melegari;

che i soggetti interessati dall'esproprio delle aree potranno presentare le osservazioni relative alla procedura espropriativa al Gestore del S.I.I. Montagna 2000 S.p.a entro lo stesso termine perentorio di 60 (sessanta) giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso, inviandole per posta (raccomandata A/R) all'indirizzo a "Montagna 2000 S.p.a - Via Antonio Gramsci, 8 – 43043 Borgo Val di Taro (PR)" oppure tramite Posta Elettronica

Certificata all'indirizzo montagna2000@legalmail.it con la precisa indicazione dell'oggetto del presente avviso: 2020PRMA0174 Lavori di collettamento dei reflui di Varano Capoluogo, di Piani di Riva e delle località limitrofe al depuratore di Rubbiano e contestuale dismissione del depuratore del Capoluogo. Lotto funzionale di completamento in Comune di Varano de' Melegari (PR). Pubblicazione ai fini espropriativi;

che "Montagna 2000 S.p.a" provvederà ad esaminare puntualmente le proposte ed osservazioni acquisite, a formulare conseguenti controdeduzioni e a trasmetterle ad ATERSIR congiuntamente alla richiesta di approvazione del progetto;

che non verranno valutate osservazioni pervenute oltre il termine di 60 giorni successivi alla pubblicazione sul BURERT del presente avviso;

che la presente pubblicazione prende luogo della comunicazione individuale con riferimento ad eventuali proprietari risultanti dai registri catastali ma irreperibili, assenti o defunti – visto l'articolo 19, commi 1 e 2, della Legge Regionale 19 dicembre 2002 n° 37;

che il Responsabile del procedimento per la procedura espropriativa del Gestore Montagna 2000 S.p.a è il Dott. Emilio Guidetti;

che il Responsabile del procedimento istruttorio ex art. 158 bis del D. Lgs. 152/2006 è l'Ing. Marialuisa Campani di ATERSIR.

IL RESPONSABILE AREA SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

ING. MARIALUISA CAMPANI